



## Квартира на среднем этаже для продажи в Río Real, Восточная Марбелья

**699 000 €**

Ссылка: R5250124   спальни: 3   ванная комната: 3   Размер сборки: 148m<sup>2</sup>   терраса: 62m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Río Real

Эта уютная и тихая квартира расположена в самом центре Торре Реал, в хорошо известной урбанизации этого района, всего в нескольких метрах от знаменитого поля для гольфа "Rio Real Golf Hotel" и "Trocadero Arena Beach Club". Благодаря своей южной ориентации и угловому расположению, квартира получает много света, откуда открывается очень приятный вид на сады урбанизации. Расположенная на одном этаже, она имеет очень просторную гостиную-столовую с выходом на большую террасу, полностью оборудованную кухню с небольшой террасой, рядом с ней есть небольшая спальня, идеально подходящая для обслуживания или для офиса, гостевой туалет, и две спальни, каждая из которых имеет собственную независимую ванную комнату. В доме также есть кладовая и парковочное место для двух автомобилей. Закрытая и охраняемая урбанизация окружена прекрасными садами и тремя бассейнами, один из которых с подогревом. Она стратегически расположена всего в нескольких минутах от центра Марбельи, коммерческого парка La Cañada, больницы Costa del Sol и с непосредственным доступом к автомагистрали.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Штат жилье  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юг

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Сад  
Бассейн

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
Детский бассейн

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона

### Стоянка

Подполье  
Частный  
Более одного