



## Adosada en venta en Benahavís, Benahavís

695.000 €

Referencia: R5248732    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 285m<sup>2</sup>    Terraza: 57m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benahavís

Espectacular adosado en El Casar, Benahavís, una de las promociones más exclusivas de Benahavís pueblo. La propiedad destaca por su amplitud, luminosidad y distribución funcional, ofreciendo un total de 4 dormitorios, 4 baños y 1 aseo. En la planta baja, encontramos un elegante espacio de concepto abierto que integra la cocina, el salón y el comedor, creando un ambiente cómodo y fluido. Esta planta cuenta además con una chimenea y un aseo de invitados. Desde el salón se accede a una amplia terraza con vistas espectaculares, y en el lado opuesto de la vivienda se encuentra una segunda terraza, ideal para disfrutar de distintas orientaciones a lo largo del día. En la primera planta se ubican tres dormitorios, todos ellos con baño en suite, garantizando privacidad y confort. La planta sótano alberga un cuarto dormitorio con su propio baño en suite, una zona de lavandería y un espacio adicional que funciona perfectamente como trastero, aportando una gran capacidad de almacenamiento. Desde esta planta también se accede al garaje privado, con capacidad para un coche. La vivienda se encuentra dentro de la prestigiosa urbanización El Casar, que ofrece una amplia gama de servicios de alto nivel: tres piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, gimnasio, club house, sauna y agradables zonas comunes al aire libre con mesas y sillas para el disfrute de los residentes. Además, está situada a poca distancia a pie del centro de Benahavís. Benahavís es conocido por su excelente calidad de vida, ofreciendo algunos de los mejores restaurantes y bares de la Costa del Sol, así como parques, colegio, guardería y numerosos senderos desde los que se puede acceder a piscinas naturales. El pueblo cuenta también con pistas de pádel, campo de fútbol, tee de práctica de golf, piscina municipal, parque para perros y pabellón deportivo. Se encuentra rodeado de prestigiosos campos de golf, algunos a tan solo 5 minutos en coche. Una oportunidad única de adquirir una vivienda excepcional en una urbanización privilegiada, rodeada de naturaleza y con todas las comodidades a mano.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sauna  
Tenis de remo  
Sala de servicios  
Cerca de la iglesia  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Bosque

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Interior

### Jardín

Comunal  
Ajardinado

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
País  
Aldea  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar  
Calefacción central  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado