



## Adosada en venta en Benahavís, Benahavís

695.000 €

Referencia: R5248732 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 285m<sup>2</sup> Terraza: 57m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Espectacular adosado en El Casar, Benahavís, una de las promociones más exclusivas de Benahavís pueblo. La propiedad destaca por su amplitud, luminosidad y distribución funcional, ofreciendo un total de 4 dormitorios, 4 baños y 1 aseo. En la planta baja, encontramos un elegante espacio de concepto abierto que integra la cocina, el salón y el comedor, creando un ambiente cómodo y fluido. Esta planta cuenta además con una chimenea y un aseo de invitados. Desde el salón se accede a una amplia terraza con vistas espectaculares, y en el lado opuesto de la vivienda se encuentra una segunda terraza, ideal para disfrutar de distintas orientaciones a lo largo del día. En la primera planta se ubican tres dormitorios, todos ellos con baño en suite, garantizando privacidad y confort. La planta sótano alberga un cuarto dormitorio con su propio baño en suite, una zona de lavandería y un espacio adicional que funciona perfectamente como trastero, aportando una gran capacidad de almacenamiento. Desde esta planta también se accede al garaje privado, con capacidad para un coche. La vivienda se encuentra dentro de la prestigiosa urbanización El Casar, que ofrece una amplia gama de servicios de alto nivel: tres piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, gimnasio, club house, sauna y agradables zonas comunes al aire libre con mesas y sillas para el disfrute de los residentes. Además, está situada a poca distancia a pie del centro de Benahavís. Benahavís es conocido por su excelente calidad de vida, ofreciendo algunos de los mejores restaurantes y bares de la Costa del Sol, así como parques, colegio, guardería y numerosos senderos desde los que se puede acceder a piscinas naturales. El pueblo cuenta también con pistas de pádel, campo de fútbol, tee de práctica de golf, piscina municipal, parque para perros y pabellón deportivo. Se encuentra rodeado de prestigiosos campos de golf, algunos a tan solo 5 minutos en coche. Una oportunidad única de adquirir una vivienda excepcional en una urbanización privilegiada, rodeada de naturaleza y con todas las comodidades a mano.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Hogar
Terraza	Oeste	Calefacción central
Trastero	Sudeste	U/F Calefacción
Baño privado		Baños u/f/h
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sauna		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Cerca de la iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Vistas Panorámicas	Urbanización	
País	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Bosque	Cerca de las escuelas	
	País	
	Aldea	
	Pueblo de montaña	
	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Interior		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Teléfono de entrada	Párking Subterráneo
Ajardinado	Caja fuerte	Cochera
		Párking Privado
Categoría		
Lujo		
Reventa		