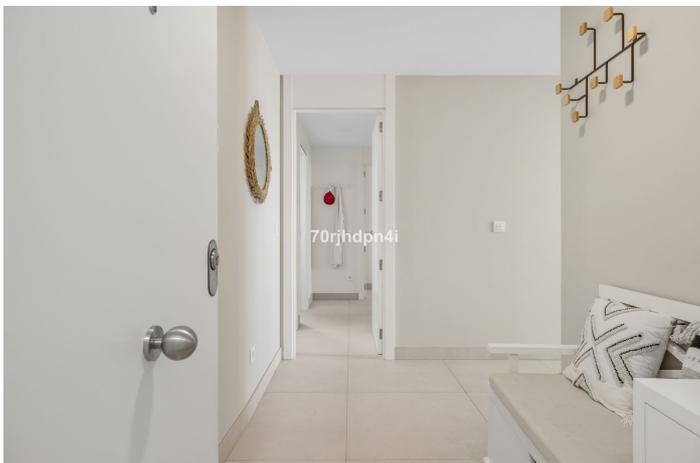




# Квартира на первом этаже для продажи в Уан-Резиденсес, Каланова-Гольф, Ла-Кала-де-Михас

675 000 €

Ссылка: R5248750 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 118m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Calanova Golf

Современная квартира на первом этаже на продажу в Уан-Резиденсес, Каланова-Гольф – панорамный вид на море и поле для гольфа

Откройте для себя эту исключительную современную квартиру на первом этаже, выставленную на продажу в Уан-Резиденсес, идеально расположенную в престижном районе Каланова-Гольф. Выходящий на юг и залитый естественным светом отель предлагает панорамный вид на море и поле для гольфа с просторной террасы площадью 40 м<sup>2</sup>, которая идеально подходит для обедов на свежем воздухе, отдыха и знакомства с образом жизни Коста-дель-Соль.

Современный дизайн и гостиная открытой планировки

Квартира с чистыми архитектурными линиями и отделкой премиум-класса предлагает светлую планировку открытой планировки, дополненную окнами от пола до потолка, которые плавно соединяют внутреннее и внешнее пространство.

Полностью оборудованная современная кухня прекрасно сочетается с гостиной и столовой, создавая стильную и функциональную среду, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для развлечений.

Особенности включают в себя:

Кондиционер с горячей и холодной водой

Высококачественные материалы во всем

Продается полностью меблированным – готово к заселению.

Всего три туалета для дополнительного удобства.

Комфортное и элегантное размещение

Недвижимость включает в себя:

Две просторные спальни

Роскошная главная спальня с гардеробной и ванной комнатой.

Две полноценные ваннные комнаты

Дополнительный гостевой туалет

Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить комфорт, практичность и современную элегантность.

Общественные удобства премиум-класса

Жители Уан-Резиденсес могут воспользоваться выдающимся выбором удобств курортного типа, в том числе:

Открытый бассейн в стиле бесконечности

Полностью оборудованный тренажерный зал

Спа и сауна

Коворкинг

Частный домашний кинотеатр

Красивые ландшафтные сады

Безопасный закрытый доступ



В квартире также есть два подземных парковочных места и большая отдельная кладовая, что придает ей исключительную практичность и ценность.

**Премьер Коста дель Соль Расположение**

Расположенный всего в нескольких минутах от Ла-Кала-де-Михас, прекрасных песчаных пляжей, ресторанов и удобств, отель также имеет быстрый доступ к аэропорту Малаги, что делает его идеальным для международных покупателей и инвесторов.

**Универсальная инвестиционная возможность**

Если вы ищете:

Стильное постоянное место жительства

Роскошный дом для отдыха

Или востребованная инвестиция в аренду с отличным потенциалом.

Эта современная квартира в Уан-Резиденсес предлагает редкое сочетание панорамного вида, современного комфорта и превосходного расположения на побережье Коста-дель-Соль.

Прекрасная возможность владеть выдающейся недвижимостью в одном из самых востребованных жилых комплексов Ла Калы.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Domotics  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Гольф  
Городской

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Юг

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пригородный

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен  
Кухонный завод

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Более одного