



Villa - Chalet en venta en Álora, Álora

379.000 €

Referencia: R5248051 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 30.000m² Construido: 148m² Terraza: 42m²





Valle del Guadalhorce, Álora

Preciosa villa en venta en Álora con DAFO: perfecta para vivir, invertir o alquilar

Situada en las onduladas colinas de Álora, esta espaciosa villa de una sola planta ofrece comodidad, encanto y un potencial infinito. Con 148 m² construidos en una amplia parcela de 34 000 m², la propiedad es ideal como residencia privada, refugio vacacional o inversión para alquilar.

Disfrute de las impresionantes vistas del valle desde las terrazas que rodean la casa, incluida una gran terraza cubierta e impermeable de 41 m², perfecta para comer al aire libre durante todo el año. Una acogedora terraza soleada con barbacoa se suma al atractivo estilo de vida al aire libre de la casa. Se accede a ella a través de un camino parcialmente de tierra.

El terreno cuenta con más de 100 olivos productivos y varios almendros, con mucho espacio para crear su propio huerto. El camino de entrada privado, el jardín maduro con plantas decorativas y el aparcamiento para hasta 5 coches mejoran tanto la comodidad como la privacidad.

Características interiores

3 dormitorios, incluido uno principal con un amplio cuarto de baño ☑ Baño de invitados + aseo adicional/lavadero

Cocina totalmente equipada con armarios empotrados

Cómoda sala de estar con chimenea, radiadores eléctricos y aire acondicionado (frío y calor)

Exterior y comodidades

Piscina sobre el suelo (4 x 2 m)

Dos depósitos de agua (30 000 l + 10 000 l) y un pozo privado.

Cobertizo y caseta para perros.

Certificado DAFO en vigor.

Orientación sur para disfrutar del sol durante todo el día.

Electricidad conectada.

A solo 15 km del centro de Álora.

Esta propiedad combina la tranquilidad del campo andaluz con todas las comodidades de la vida moderna.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Wifi

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Habitación para la piscina
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Orientación

Sur

Posición

País

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad