



Отличная вилла для продажи в Ривьера дель Соль, Михас Коста

Ссылка: R5227594 **спальни:** 5 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 730m² **Размер сборки:** 338m²
терраса: 250m²





Коста дель Соль, Ривьера дель Соль

Вилла на продажу на Ривьере дель Соль – панорамный вид и исключительный инвестиционный потенциал. Эта вилла, расположенная в одном из самых привлекательных возвышенных районов Ривьера дель Соль, в Михас Коста, имеет захватывающий панорамный вид и оптимальную ориентацию, гарантирующую солнечный свет с раннего утра до заката. Недвижимость выделяется своей замечательной универсальностью и инвестиционным потенциалом. В настоящее время он разделен на три независимых жилых единицы и идеально подходит для сдачи в аренду на время отпуска, проживания нескольких поколений или для сочетания частного использования и дохода от аренды. С минимальными структурными изменениями ее также можно превратить в просторную виллу на одну семью с 3-4 спальнями, дополненную отдельной гостевой квартирой. Планировка и размещение вилла предлагает в общей сложности 5 спален, 5 ванных комнат и 3 кухни, распределенные по трем автономным жилым помещениям, а также дополнительную пристройку: Верхний блок: просторная гостиная, отдельная полностью оборудованная кухня, 2 спальни, 2 ванные комнаты, несколько балконов и впечатляющая терраса на крыше с открытым видом. Средний блок: гостиная, большая кухня, 1 спальня, 1 ванная комната и собственная терраса. Нижний блок: гостиная с кухней открытого плана, 2 спальни и 1 ванная комната. Приложение: Идеально подходит в качестве игровой комнаты, студии или полностью независимой гостевой квартиры с собственной ванной комнатой. Большой гараж с дополнительным местом для хранения вещей завершает внутреннюю планировку. Жизнь на открытом воздухе Внешние территории созданы для круглогодичного отдыха и предлагают настоящий образ жизни Коста-дель-Соль: Пейзажный бассейн с подогревом и системой противотока. Крытая веранда для отдыха в тени Летний душ с туалетом Отдельная площадка для барбекю, идеально подходящая для развлечений. Качество и обновления Построенная в соответствии с прочными немецкими строительными стандартами, вилла за последние годы была значительно модернизирована, в том числе: Новые окна Модернизированная система кондиционирования Недавно установленная кухня Резюме Стильная, гибкая и перспективная вилла в престижном месте на Ривьере-дель-Соль, одинаково привлекательная как для выгодной инвестиции в аренду, так и для просторного семейного дома с адаптируемыми жилыми помещениями и потрясающими видами.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Гостевая квартира
Утилита
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Ориентация

Западный
Юго -запад

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Бассейн
Пляж
Порт
Городской
Лес
Улица

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние

Хороший
Отличный

Бассейн

Нагретый
Частный

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Частный

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Перепродажа