



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

Referencia: R5247913 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 88m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusivo Apartamento con Piscina Infinita de Cloración Salina, Gimnasio y Lobby Gastronómico en Jardines de Guadaiza – Vida de Lujo en la Costa del Sol Eleva tu estilo de vida en este impresionante apartamento con amenidades comunitarias premium, incluyendo una piscina desbordante de cloración salina con iluminación nocturna sumergida y amplias zonas verdes en la cubierta para un relax sereno. Mantente en plena forma con un gimnasio totalmente equipado con vistas a las zonas ajardinadas, todo sin salir del edificio. Organiza reuniones memorables en el lobby gastronómico de 80 m<sup>2</sup>, amueblado y equipado para cumpleaños infantiles o cenas con amigos – un espacio versátil diseñado para el disfrute social. Ubicado en una zona prime de la Costa del Sol como Estepona o Marbella, esta propiedad fusiona elegancia moderna con instalaciones resort, ideal para familias o inversores que buscan altas rentabilidades en un mercado con crecimiento anual del 15%. El apartamento presume de una distribución espaciosa con acabados de alta calidad, aire acondicionado y opciones de accesibilidad, garantizando confort y conveniencia. Con piscinas comunitarias, gimnasios y espacios verdes inspirados en desarrollos como los de la Nueva Milla de Oro, esto es más que un hogar –es una puerta a sol interminable y sofisticación–. ¡Contáctanos hoy para concertar tu visita!



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar		A/C pre instalado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de servicios		
Jacuzzi		
Restaurante en el sitio		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Área comercial	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del golf	
Jardín	Cerca del puerto	
Patio	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
		Párking Privado
		Comunal