



Ático en venta en Sotogrande, Sotogrande

1.690.000 €

Referencia: R5230456 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 340m² Terraza: 192m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Exclusivo Ático Duplex, situado en la prestigiosa urbanización VALGRANDE en Sotogrande Alto, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 340 m², Terraza 192 m².

Este lujoso inmueble dispone de un ascensor privado que conecta directamente con el aparcamiento.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este, Sur, Oeste.Estado : Excelente.Piscina : Comunitaria.Climatización : A/A Caliente, Chimenea, Suelo Radiante.Vistas : Panorámicas, Bosques.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción.

Muebles : Amueblada.Cocina : Equipada.Jardín : Comunitario.Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : 2 plazas de garaje,Subterráneo, Garaje, Calle, Más de uno, Privado.Categoría : Ganga, Golf.

Ubicación

Valgrande se encuentra en una ubicación envidiable entre los campos de golf de Valderrama y San Roque Club, en Sotogrande Alto, rodeado igualmente de 7 campos de golf en total (3 de los cuales están en el top 10 de España). Valderrama, El Real Club de Golf de Sotogrande, La Reserva, San Roque (Viejo y Nuevo), Almenara y La Cañada. En un entorno de incomparable belleza y con todas las comodidades para el ocio y el deporte al alcance de la mano.

Sotogrande cuenta con una amplia oferta de ocio: Campeonatos internacionales de polo, clubes de playa, restaurantes, tiendas y la posibilidad de practicar muchos deportes. Valgrande es una urbanización privada que cuenta con control de acceso y seguridad 24 horas, todo ello que la convierte en uno de los desarrollos residenciales mas exclusivos de España.

166 apartamentos de lujo elegantemente diseñados, situados en 11 hectáreas, cinco de las cuales son cuidados jardines. Valgrande ofrece varios diseños de viviendas, desde apartamentos de 2 dormitorios hasta magníficos áticos dúplex. Todos incluyen - Habitaciones amplias y espaciosas, techos extra altos, suelos de mármol envejecido, suelo radiante hidráulico y climatización individual.

Cada apartamento incluye grandes y luminosas terrazas privadas de cuidado diseño, con zonas de solárium y también de sombra. Los Jardines de Valgrande son una de sus señas de distinción; mas de cinco hectáreas de jardines des estilo mediterráneo / tropical cuidadosamente planificados y mantenidos, con especies arbóreas mediterráneas autóctonas como pinos y chaparros: y también otras como naranjos olivos y palmeras, flores y amplias zonas de cuidado césped.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Gimnasia
Sala de juegos
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Vistas Panorámicas
Bosque

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Categoría

Negociar
Golf

Orientación

Este
Sur
Oeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Climatización

A/C caliente
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
Calle
More Than One