



Terreno Rustico en venta en Estepona, Estepona

1.060.500 €

Referencia: R5212159 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 252m² Construido: 342m²





Costa del Sol, Estepona

Solar en venta de más de 250 m² con la posibilidad de construir hasta 700 m² en pleno centro de Estepona. Actualmente dispone de 342 m² construidos sobre una parcela de 252 m², y la normativa permite edificar hasta aproximadamente 700 m², lo que abre la puerta a múltiples opciones de transformación y desarrollo. La planta baja da acceso desde dos viales distintos, lo que facilita una disposición diáfana, zonas de entrada independientes o incluso usos mixtos (vivienda + local/oficina) según el emprendimiento que desee llevarse a cabo. La localización es inmejorable: calles empedradas, entorno típico andaluz, servicios cercanos, ambiente tranquilo y auténtico, perfecto para conectar con la identidad del pueblo costero y aprovechar al máximo la estética y singularidad del casco antiguo. Contacta ahora para agendar una visita.