



## Apartamento Planta Baja en venta en Jardines de las Fuentes, Puerto Banús, Marbella

**720.000 €**

Referencia: R5241850 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m<sup>2</sup> Terraza: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante Apartamento en Venta en Jardines de las Fuentes, Puerto Banús – Estilo Contemporáneo en una Ubicación Privilegiada Este sofisticado apartamento en venta en Jardines de las Fuentes, una de las comunidades residenciales más exclusivas en el corazón de Puerto Banús, encarna la elegancia contemporánea y la refinada vida costera. Con 135 m<sup>2</sup> de interiores bellamente diseñados, la casa ofrece espacios generosos llenos de luz natural y una atmósfera serena y armoniosa. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios diseñados para el máximo confort, junto con dos baños meticulosamente terminados que combinan funcionalidad con lujo discreto. La luminosa sala de estar y comedor presenta líneas limpias y un diseño equilibrado, abriéndose perfectamente al exterior y realzando la sensación de apertura. Una cocina recientemente renovada combina un diseño moderno con un atractivo atemporal, complementando perfectamente la estética del hogar. Dos terrazas privadas amplían el espacio habitable al aire libre, creando rincones tranquilos para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Ubicado a pocos pasos del puerto deportivo de Puerto Banús, boutiques de lujo, restaurantes de renombre y playas de arena cristalina, Jardines de las Fuentes es un enclave tranquilo e impecablemente mantenido que ofrece privacidad en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Ya sea como residencia principal o como inversión de prestigio, esta casa destaca por su ubicación excepcional, estilo refinado y calidad superior. La propiedad se ofrece a un precio totalmente alineado con la exclusividad de su entorno y los altos estándares de la residencia.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		
Doble acristalamiento		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Junto a la playa	Reformado Recientemente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Cocina Equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Complejo cerrado	Párking Privado	Electricidad
		Aqua potable