



## Villa - Chalet en venta en Linda Vista, San Pedro de Alcántara, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R5245315 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 800m<sup>2</sup> Construido: 251m<sup>2</sup> Terraza: 110m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Villa de 5 dormitorios bellamente renovada en venta en Linda Vista, San Pedro de Alcántara, lista para entrar a vivir y a solo 1 km de la playa Descubra Villa Mimosa, una casa elegantemente renovada diseñada para brindar practicidad, comodidad y una vida mediterránea moderna.Ubicada en la cotizada zona costera de Linda Vista en San Pedro de Alcántara, esta villa ofrece un diseño ideal tanto para residentes a tiempo completo como para aquellos que buscan una casa de vacaciones de alta calidad. Distribuida en dos niveles, la propiedad proporciona una separación natural entre los espacios de vida y descanso. En el interior, encontrará cinco habitaciones bien proporcionadas, cada una con su propio baño, lo que garantiza privacidad y comodidad tanto para la familia como para los invitados.Los interiores luminosos, la distribución equilibrada de las habitaciones y un estilo moderno y limpio le dan a toda la casa una sensación acogedora y funcional. Las principales zonas de estar se conectan perfectamente con los espacios exteriores, creando un flujo interior-exterior perfecto para la vida mediterránea. Las generosas terrazas ofrecen el escenario ideal para cenar al aire libre, descansar o entretenerte, mientras que el jardín de bajo mantenimiento proporciona un telón de fondo agradable sin requerir un mantenimiento extenso.Un área de gimnasio al aire libre agrega una característica única y práctica para quienes disfrutan mantenerse activos en casa. La ubicación es uno de los mayores activos de esta villa. Situado en la codiciada playa de San Pedro, está a sólo 1 km del famoso restaurante El Ancla y a un corto paseo de la costa.El vecindario es tranquilo, establecido y muy conveniente: ofrece un ambiente costero relajado y lo mantiene cerca de lo mejor de Marbella, Puerto Banús y los servicios cercanos. Características clave:

- Totalmente renovado y listo para entrar a vivir
- Cinco dormitorios, todos en suite
- Interiores luminosos y distribución práctica.
- Amplias terrazas y jardín de bajo mantenimiento.
- Área de gimnasio al aire libre
- Ubicación privilegiada junto a la playa en San Pedro
- A sólo 1 km del restaurante El Ancla.



## Características:

**Características**

Terraza

Trastero

Gimnasia

Barbacoa

**Posición**

Cerca del mar

**Muebles**

Completamente Amueblada

**Aparcamiento**

Parking Cubierto

**Climatización**

Aire acondicionado

Baños u/f/h

**Estado**

Excelente

Reformado Recientemente

**Jardín**

Jardín Privado

**Categoría**

Lujo

**Vistas**

Montaña

Jardín

Piscina

**Piscina**

Con Calefacción

Piscina Privada

**Seguridad**

Sistema de alarma