



Квартира на среднем этаже для продажи в Пуэрто-Банус, Марбелья Вест

799 000 €

Ссылка: R5080849 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 161m²





Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Prime Marina-Front Apartment in Puerto Banús – Exceptional Investment Opportunity Located in the heart of Puerto Banús, this beautifully renovated apartment sits in a prestigious frontline marina urbanization, offering unparalleled access to the vibrant lifestyle, designer boutiques, and fine dining the area is famous for. With a full tourist license in place, this property is a standout investment for holiday rentals, ensuring strong rental income potential year-round. It also makes a perfect second home or stylish family residence. One of the few apartments in the complex offering direct elevator access from the garage, it provides easy and convenient entry without the need to climb stairs—an added advantage rarely found in this location. The layout is flexible, currently configured as either: 3 bedrooms and 2 bathrooms (including one ensuite), or 2 spacious bedrooms with 2 bathrooms and an expansive open-plan living/dining area. Don't miss out on this rare opportunity to own a unique, high-performing property in one of Marbella's most sought-after locations. Schedule your viewing today!



Характеристики:

Функции

Поднимать
Рядом с транспортом
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Волоконно -оптика

Виды

Городской

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Параметр

Коммерческий район
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Пляж
Порт
Марина
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Кухня

Полностью оснащен

Состояние

Отличный

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Стоянка

Улица

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Категория

Инвестиции
Торговаться
Перепродажа