



Отличная вилла для продажи в Нерха, Velez-Málaga

875 000 €

Ссылка: R5243881 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сбоку: 222m²





Коста дель Соль Восток, Нерха

Новые отдельно стоящие виллы с частным бассейном и панорамным видом на море. Разрешение на строительство уже получено, начало строительства запланировано на начало 2026 года. Первые две виллы планируется завершить к началу 2027 года, остальные виллы будут сдаваться постепенно. Эти эксклюзивные индивидуальные виллы спроектированы с использованием высококачественных материалов и предлагают 4 спальни, 3 ванные комнаты, несколько частных террас, солярий и частный бассейн. Каждый дом также включает в себя частную парковку и просторный подвал, обеспечивающий как комфорт, так и функциональность. Расположенные в новом и перспективном районе Нерхи, менее чем в 2 км от пляжа Бурриана, эти объекты недвижимости сочетают в себе современную роскошь и непревзойденный вид на Средиземное море. В соответствии с Декретом правительства Андалусии 218/2005 от 11 октября, клиенты информируются о том, что нотариальные, регистрационные, управленческие, налоговые (ITP, AJD или НДС) и связанные с покупкой расходы не включены в цену.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Утилита
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Ориентация

Юг
Юго -Восток

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Виды

Море
Гора
Бассейн

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Рядом с школами
Пригородный

Состояние

Отличный
Новое строительство

Бассейн

Частный
Сад
Частный
Легкое обслуживание

Мебель

Не меблировано
Безопасность
Входчик телефона

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Телефон
Фотоэлектрические солнечные
панели
Солнечная вода отопление

Категория

Вне плана
Перепродажа

Стоянка

Частный