



Отличная вилла для продажи в Нерха, Velez-Málaga

875 000 €

Ссылка: R5243881 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 222m²





Коста дель Соль Восток, Нерха

Новые отдельно стоящие виллы с частным бассейном и панорамным видом на море
Разрешение на строительство уже получено, начало строительства запланировано на начало 2026 года. Первые две виллы планируется завершить к началу 2027 года, остальные виллы будут сдаваться постепенно.

Эти эксклюзивные индивидуальные виллы спроектированы с использованием высококачественных материалов и предлагают 4 спальни, 3 ванные комнаты, несколько частных террас, солярий и частный бассейн. Каждый дом также включает в себя частную парковку и просторный подвал, обеспечивающий как комфорт, так и функциональность.

Расположенные в новом и перспективном районе Нерхи, менее чем в 2 км от пляжа Бурриана, эти объекты недвижимости сочетают в себе современную роскошь и непревзойденный вид на Средиземное море.

В соответствии с Декретом правительства Андалусии 218/2005 от 11 октября, клиенты информируются о том, что нотариальные, регистрационные, управленческие, налоговые (ИП, АЈД или НДС) и связанные с покупкой расходы не включены в цену.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Утилита
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Бассейн

Бассейн

Частный

Сад

Частный
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Телефон
Фотоэлектрические солнечные панели
Солнечная вода отопление

Ориентация

Юг
Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Рядом с школами
Пригородный

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Входчик телефона

Категория

Вне плана
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный