



Vrijstaande Villa te koop in Benalmádena Pueblo

1.395.000 €

Referentie: R5236207 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.050m² Perceelgrootte: 286m² Terras: 50m²



Stunning panoramic sea views



Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Luxe villa met 5 slaapkamers te koop in Benalmádena Pueblo met panoramisch uitzicht op zee

Ontdek deze prachtige, volledig gerenoveerde luxe villa met 5 slaapkamers en 5 badkamers te koop in het hart van Benalmádena Pueblo, met een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, een verwarmd zwembad, dubbele garage en een apart zelfstandig appartement met 1 slaapkamer.

Gelegen op slechts 7 minuten lopen van het charmante witgekalkte dorpscentrum, combineert dit uitzonderlijke huis een luxe, moderne levensstijl met onovertroffen gemak en levensstijl.

📍 Toplocatie - Loop naar alles

Wat deze villa echt onderscheidt, is de zeldzame locatie waar u naar het dorp kunt lopen. Vanaf uw voordeur wandelt u zo naar:

Winkels, supermarkten, bakkers en verswinkels
Restaurants, tapasbars en cafés
Apotheek, tandarts, schoonheidsspecialisten en kappers
Banken, gemeentehuis en lokale diensten
Hoog aangeschreven dorpsschool
Taxistandplaats en busverbindingen naar de kust

Geniet van de authentieke Andalusische charme terwijl u slechts enkele minuten verwijderd bent van de stranden en de levendige jachthaven van Benalmádena Costa.

De internationale luchthaven van Malaga ligt op slechts 12-15 minuten met de auto, waardoor dit een ideale permanente woning, vakantiehuis of luxe verhuurinvestering is.

🏡 De Villa – Hedendaagse elegantie en ruimte

Deze villa is volledig gerenoveerd tot een uitzonderlijke standaard en combineert modern design met praktisch gezinsleven.

Begane grond

Ruime open lounge en eetkamer
Moderne kokerprofiel met verborgen verlichting en spots
Drie grote openslaande deuren die direct toegang geven tot het terras bij het zwembad
Design witte hoogglans keuken met:
Luxe Bosch apparaten (2 ovens, magnetron en koffiezetapparaat)
Bosch gaskookplaat met afzuigkap
Donker granieten werkbladen en spatwanden
Garderobe / gastentoilet

Natuurlijk licht overspoelt de woonruimtes en verbindt entertainmentruimtes binnen en buiten naadloos met elkaar.

Eerste verdieping – 5 slaapkamers met eigen badkamer

Indrukwekkende overloop met panoramisch raam met zeezicht
Grote mastersuite met:



Inloopkast

Privéterrass met zeezicht

Grote badkamer met bad en inloopdouche in de natte ruimte

Vier extra tweepersoonsslaapkamers

Elke slaapkamer heeft een eigen moderne en-suite badkamer met douche

Extra functies zijn onder meer:

Kwaliteit dubbele beglazing

Airconditioning overal

Spectaculair uitzicht op zee vanuit meerdere kamers

📍 Buitenleven – Ontworpen voor entertainment

Deze villa biedt meerdere outdoor lifestyle-zones, die allemaal genieten van een prachtig uitzicht op zee:

Verwarmd zwembad

Belangrijkste onderhoudende terras

Overdekte moderne buitenkeuken

Gastentoilet

Extra groot familieterras / patiotuin

Overdekte lounge-chill-outruimte

Zonnige ontspanningszones

Groot daksolarium met jacuzzi

Perfect om het hele jaar door te hosten, te ontspannen en te genieten van het klimaat aan de Costa del Sol.

📍 Garage en parkeerplaats

Dubbele garage

Extra afgesloten parkeergelegenheid op straat voor meerdere voertuigen

📍 Apart zelfstandig appartement

Ideaal voor:

Gastenverblijf

Luxe thuishkantoor

Huurinkomsten

Hobbystudio

Dit lichte appartement met 1 slaapkamer omvat:

Open woonkamer met drie ramen

Moderne ingerichte keuken

Dubbele slaapkamer

En-suite badkamer met douche

Privéterrass

Een zeldzame en waardevolle toevoeging aan een toch al indrukwekkend pand.

📍 Over Benalmádena

Benalmádena is een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol en biedt:

Traditionele witte dorpscharme



Prachtige stranden en boulevard
De bekroonde Puerto Marina Benalmádena
Uitstekende scholen (openbaar en privé)
Snelle toegang tot de hele kust

Het brengt de authentieke Spaanse levensstijl perfect in evenwicht met moderne voorzieningen en internationale bereikbaarheid.

📋 Lopende kosten

Gemeenschapskosten: Ca.€ 0,- per maand
IBI (gemeentebelasting): Ca.€ 1.800 per jaar
Basura (onzin): Ca.€ 300 per jaar
Energiecertificaat: in afwachting

📋 Een zeldzame kans

Grote, volledig gerenoveerde luxe villa's op loopafstand van het centrum van Benalmádena Pueblo zijn uiterst zeldzaam – vooral tegen deze aanzienlijk lagere prijs.

Deze woning biedt:

Grootte en kwaliteit
Uitstekende beloopbare locatie
Panoramisch uitzicht op zee
Apart gastenappartement
Uitzonderlijke buitenlevensstijl

📋 Neem vandaag nog contact met ons op om uw privébezichtiging te regelen; deze uitzonderlijke villa zal naar verwachting snel worden verkocht.



Kenmerken:

Extra's

Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Gastappartement
Jacuzzi

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Parkeergelegenheid

Garage
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Verwarmd
Privé

Categorie

Verminderd
Investerend
Koopje
Goedkoop
Verdrietig
Luxe
Wederverkoop
Modern

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Tuin

Gemakkelijk onderhoud