



Apartamento Planta Baja en venta en La Duquesa, Manilva

595.000 €

Referencia: R5223340 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 121m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, La Duquesa

Elegante apartamento en primera línea de playa en urbanización de lujo, La Duquesa. Maravilloso apartamento en primera línea de playa, situado en una de las urbanizaciones más exclusivas y reconocidas de La Duquesa, Manilva. Su ubicación es verdaderamente privilegiada: entre Sotogrande y Estepona, ambos a tan solo 5 minutos en coche. Este sofisticado apartamento en planta baja, distribuido en una sola planta, combina a la perfección elegancia, confort y el encanto del Mediterráneo. Dispone de 3 amplias habitaciones, 2 baños completos y una espectacular terraza con vistas panorámicas al mar, a la piscina y a los exuberantes jardines del complejo. La urbanización destaca por su impecable mantenimiento, sus cuidados jardines tropicales, una gran piscina y seguridad las 24 horas, garantizando tranquilidad y privacidad en todo momento. La vivienda disfruta de una orientación sur ideal, que inunda todos los espacios con luz natural y una cálida atmósfera durante todo el día. El complejo cuenta con acceso directo a las hermosas playas de la zona, donde podrá disfrutar de agradables paseos junto al mar. A pocos pasos encontrará un encantador chiringuito para saborear la mejor gastronomía local, y a tan solo 10 minutos caminando, el pintoresco Puerto Deportivo de La Duquesa, con su amplia oferta de restaurantes, terrazas y lugares de ocio. A escasos metros, también dispone de un centro comercial con supermercados, y muy cerca, el prestigioso Campo de Golf de La Duquesa. El precio incluye una cómoda plaza de aparcamiento subterráneo. Una propiedad excepcional, que ofrece paz, elegancia y el auténtico estilo de vida costero. Ideal tanto como residencia permanente, refugio vacacional o inversión con excelente potencial de alquiler. Contáctenos para concertar una visita y dejarse enamorar por su encanto.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sudeste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
TV satelital		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Bar		
Autobús de cortesía		
Cerca de la mezquita		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del golf	Renovado Recientemente
Jardín	Cerca del puerto	Reformado Recientemente
Piscina	Urbanización	
Playa	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Puerto pequeño	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Teléfono de entrada	Párking Privado
	Caja fuerte	Comunal
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	



Teléfono

Frente a la playa

Lujo

Reventa