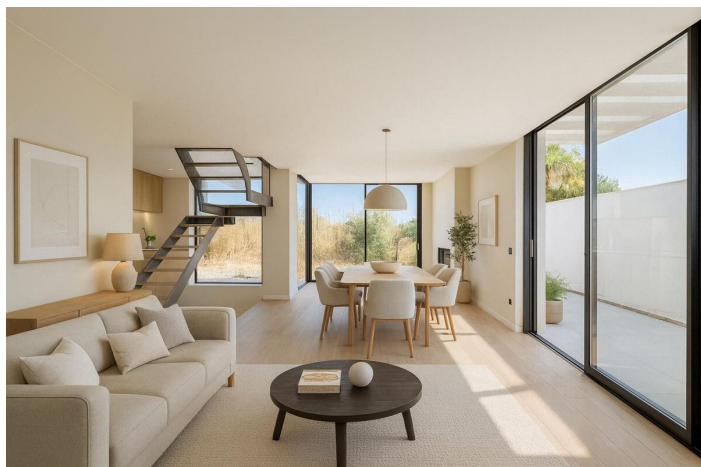




Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella West

3.800.000 €

Referentie: R5238238 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 400m² Perceelgrootte: 268m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Introducing new exclusive villa, a stunning contemporary home currently under construction in one of the most sought-after locations of Nueva Andalucía. Designed with a modern open-plan concept and exceptional attention to detail, this residence offers luxury, comfort, and breathtaking panoramic views just minutes from Puerto Banús and close to all amenities. Spread across three floors, the villa features 3 elegant bedrooms and 4 stylish bathrooms, all connected by a private elevator for maximum convenience. The open living spaces are enhanced by impressive high ceilings, creating a bright and airy atmosphere throughout. Large floor-to-ceiling windows frame the surrounding landscape and bring seamless indoor-outdoor living. The exterior is designed for relaxation and entertainment, boasting a private swimming pool, sunbathing areas, and a fully equipped BBQ zone perfect for gatherings. A generous garage for 3 cars ensures secure parking with ample additional storage. With its prime position in Nueva Andalucía, modern architecture, and spectacular views, this project offers an exceptional opportunity to own a state-of-the-art home just moments from beaches, golf courses, and the vibrant lifestyle of Puerto Banús.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Speelruimte
Tennisbaan
Bijkeuken
Jacuzzi
Bar
Barbecu
Kelder
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Straat

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht
Deels ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Luxe
Off -plan

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend
Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Bedekt
Straat
Meer dan één



Met bouwvergunning
Modern
Nieuwe ontwikkeling