



## Villa - Chalet en venta en Las Lomas de Mijas, Mijas Pueblo

1.499.000 €

Referencia: R5237488    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 3.293m<sup>2</sup>    Construido: 569m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas Pueblo

Excepcional villa de lujo en venta en Las Lomas de Mijas, Mijas Pueblo: privacidad, espacio y vistas impresionantes. Descubra esta impresionante villa independiente ubicada a solo 1 km del pintoresco pueblo de Mijas Pueblo, dentro de la tranquila y prestigiosa urbanización de Las Lomas de Mijas. Ubicada al final de una tranquila calle sin salida y a la que se accede a través de su propio camino privado, la casa ofrece privacidad, tranquilidad y vistas panorámicas al mar y a la montaña excepcionales. Una casa espaciosa llena de encanto y carácter: Ubicada en una generosa parcela de 3.293 m<sup>2</sup>, la villa está rodeada de árboles maduros, múltiples terrazas, tranquilas zonas para sentarse y hermosos espacios ajardinados, perfectos para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Nivel principal: La planta principal presenta una distribución cálida y acogedora con: Dos amplios salones, uno con comedor y bar incorporado y el otro con una acogedora chimenea. Un encantador segundo comedor con acceso directo a la terraza y la piscina, ideal para el entretenimiento. Una gran cocina independiente, totalmente equipada y bien diseñada para uso familiar y de hospedaje. Este nivel combina a la perfección la vida interior y exterior, ofreciendo grandes espacios sociales para reuniones, relajación y disfrute durante todo el año. Nivel superior: La planta superior ofrece un excelente alojamiento para familias o huéspedes con: Cuatro amplias habitaciones con baño, cada una de las cuales ofrece privacidad y comodidad. Una sala de estar adicional, perfecta como refugio tranquilo, rincón de lectura o espacio familiar para ver televisión. Apartamento de Invitados Independiente: Ubicado en el nivel inferior, el apartamento privado incluye: un dormitorio, un baño, una sala de sauna dedicada. Perfecto para visitas de invitados, familiares o como zona de bienestar. Hermosos espacios de vida al aire libre: El exterior de la villa está diseñado para la relajación y el disfrute y presenta: piscina privada, Zona de barbacoa, Terrazas cubiertas y descubiertas, Amplio aparcamiento privado, Una pasarela que conduce a zonas elevadas para sentarse, rodeada de árboles maduros y que ofrece hermosas vistas. Un verdadero paraíso para cualquiera que valore la naturaleza, la privacidad y un entorno tranquilo. Funciones de alta gama y mejoras técnicas: Esta casa está equipada con una impresionante gama de comodidades modernas y sistemas de bajo consumo, que incluyen: Sistema de electricidad solar (8,5 kWh) con almacenamiento de batería de 15 kWh, Generador de emergencia de respaldo, Paneles solares para agua caliente y calefacción de piscinas. Tanque de agua de respaldo de 16 m<sup>3</sup>, Bomba de calor para el sistema de calefacción central. Calefacción central en todas partes, Sauna, Sistema de riego automático de jardines. Resumen de propiedad: Villa Independiente – Las Lomas de Mijas, Mijas Pueblo, Málaga, Costa del Sol. 5 Dormitorios | 5 baños. Construidos: 569 m<sup>2</sup> | Parcela: 3.293 m<sup>2</sup>. Orientación: Sur. Vistas: Mar y Montaña. Piscina: Privada. Estacionamiento: Privado. Control de Clima: Aire Acondicionado, Calefacción Central, Chimenea. Características: Apartamento de invitados, Armarios empotrados, Terraza privada, Baños privados. Categoría: Lujo, Reventa. Utilidades: Calentamiento solar de agua.



## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Apartamento para invitados

### Vistas

Mar  
Montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Calificación energética

D

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Calefacción de agua solar

### CO2 Emission Rating

D

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar  
Calefacción central

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Reventa