



Пентхаус для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

525 000 €

Ссылка: R5236423 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 93m² терраса: 85m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

TOURIST LICENCE IN PLACE!!!

Welcome to this beautifully presented 2-bedroom, 2-bathroom penthouse located in the sought-after community of La Dama de Noche, just a short walk—1,000 meters—from the beach and the vibrant heart of Puerto Banús

This top-floor apartment is filled with natural light and offers stunning panoramic views of the mountains, creating a peaceful and uplifting atmosphere throughout the day. The spacious layout makes it ideal as a primary residence, holiday home, or investment property.

Set within a secure, well-maintained development, residents enjoy access to:

- Two large swimming pools
- Six paddle tennis courts
- 24-hour security
- Lush landscaped gardens and peaceful walking paths

With easy access to Marbella, San Pedro, and Nueva Andalucía, everything you need is within reach—whether you’re heading out for dinner, enjoying a day at the beach, or exploring the Costa del Sol.

This is a fantastic opportunity to enjoy comfort, convenience, and a premium lifestyle in one of the area’s most desirable communities.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Мраморные полы
Приспособленные шкафы

Виды

Гора
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 - часовая безопасность

CO2 Рейтинг выбросов

E

Ориентация

Восток

Параметр

Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Необязательный

Стоянка

Частный

Климат - контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший
Требуется реконструкция

Сад

Коммунальный

Энергетический рейтинг

E