



Begane grond appartement te koop in Tee 6, Los Flamingos, Benahavís

785.000 €

Referentie: R5237695 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 180m² Perceelgrootte: 110m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Hoekappartement op de begane grond te koop in Tee 6 – Los Flamingos Golf Resort

Prachtig gerenoveerd hoekappartement op de begane grond met 2 slaapkamers en 2 badkamers te koop in Tee 6, gelegen in het prestigieuze Villa Padierna – Los Flamingos Golf Resort in Benahavís.

Dit elegante pand is volledig gerenoveerd tot een hoge standaard en biedt een verfijnde mix van modern design en comfort in een van de meest exclusieve golfgemeenschappen van de Costa del Sol.

Stijlvolle renovatie en lichte woonruimtes

Het appartement beschikt over een gloednieuwe open keuken die naadloos geïntegreerd is met de woon- en eetkamer, waardoor een ruime en eigentijdse sfeer ontstaat. Beide badkamers zijn volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen, waardoor een vleugje ingetogen luxe is toegevoegd.

Grote ramen met elektrische rolluiken zorgen voor veel natuurlijk licht door het hele huis, terwijl glazen gordijnen op het terras het hele jaar door een veelzijdige leefruimte creëren - open in de zomer om van de wind te genieten of gesloten in de winter voor extra comfort.

Eerstelijns golf met uitzicht op zee en privétuin

Geniet van een prachtig uitzicht op zee en een bevoorrechte ligging aan de eerste lijn, waardoor u verzekerd bent van rust en een prachtige groene omgeving. Het pand profiteert van directe toegang tot een royale privétuin, ideaal om te ontspannen, gasten te ontvangen of buiten te genieten van de mediterrane levensstijl.

De gated community biedt een groot verwarmd zwembad, perfect voor gebruik het hele jaar door, gelegen in prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen.

Extra functies

Airconditioning (warm & koud)

Elegante marmeren infrarood wandverwarmingspanelen

Twee ondergrondse parkeerplaatsen

Privégarage voor een golfbuggy

Berging

Toplocatie in Benahavís

Gelegen in het Los Flamingos Golf Resort, de thuisbasis van het beroemde Anantara Villa Padierna Palace Benahavís Marbella Resort, biedt dit exclusieve project 24-uurs beveiliging, golfbanen van wereldklasse en gemakkelijke toegang tot Marbella, Puerto Banús en de stranden van de New Golden Mile.

Dit is een uitzonderlijke kans om een kant-en-klaar, eerstelijns golfappartement met uitzicht op zee te verwerven in een van de meest gewilde gemeenschappen in Benahavís – perfect als permanente woning, vakantiehuis of hoogwaardige investering aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten

Uitzicht

Zee
Tuin
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Privé

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij winkels
Frontline golf

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Klimaatbeheersing

Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Categorie

Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern