



# Пентхаус для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

1 085 000 €

Ссылка: R5236096 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 161m<sup>2</sup> терраса: 277m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

A rare opportunity to find a penthouse in Nueva Andalucia with almost 300 m2 terrace wrapped around the 3 bed apartment.

The views are panoramic, from sea views, to mountain views and of course amazing pool views and we have South and West orientation, so lots of sun.

Lorcrimar V is the last fase and most far away from the A7 so no road noise at all.

The apartment consists of 3 bedrooms and 2 bathrooms, one on suite and a good sized kitchen, although I am sure the new owners will break the wall down between the living areas and kitchen so a more modern lay out can be achieved.

The gated complex is very secure and has a night security as well, there are 2 private garage spaces for the penthouse.

The complex is close to amenities like a pizzeria, mini market, gym and paddle club with restaurant, Puerto Banus and San Pedro are walkable or 5 min with car.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Ориентация

Юг  
Западный  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Мебель

Не меблировано

### Стоянка

Гараж  
Покрытый

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Справедливый

### Кухня

Полностью оснащен

### Категория

Перепродажа