



## Rækkehus til salg i Bel Air, Estepona

350.000 €

Reference: R5236975   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 120m<sup>2</sup>   Terrasse: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Bel Air

Discover this charming two-storey townhouse in the sought-after Belair, Marbella, just a 4-minute walk from the beach. This bright and inviting home offers 3 spacious bedrooms and 2 bathrooms, including a master bedroom with en-suite and fitted wardrobes throughout. The property features a fully fitted kitchen, an open fireplace in the living area, and a large private terrace complete with a built-in BBQ, perfect for outdoor dining and entertaining. Set within a well-maintained community, residents enjoy access to a beautiful communal pool\*, lush shared gardens, and a peaceful, family-friendly atmosphere. An ideal home or holiday getaway in one of Marbella's most convenient coastal locations.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Monterede garderober  
Wifi  
Grill  
Høflighedsbus

### Fiberoptik

### Indstilling

Kommercielt område  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Forstæder

### Møbel

Del møbleret

### Parkering

Gade

### Orientering

Øst  
Vest  
Nordøst  
Sydvest

### Tilstand

God

### Køkken

Fuldt monteret  
Hjælpeprogrammer  
Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Telefon

### Synspunkter

Have  
Urban  
Gade

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Kategori

Reduceret  
Investerings  
Godt køb  
Videresalg