



Geschakelde Woning te koop in Nieuwe Gouden Mijl, Estepona

750.000 €

Referentie: R5237023 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 140m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Beachside Boutique Living in Atalaya Isdabe

A rare opportunity for full-time living or an unforgettable holiday home.

Welkom in een woning die gemaakt is om te beleven, een plek waar stijl, rust en mediterrane elegantie samenkomen. Deze verfijnde 4-bedroom, 3-bathroom townhouse, gelegen aan de beachside van het geliefde Atalaya Isdabe, net voorbij de San Pedro tunnel, biedt alles wat het leven aan de Costa del Sol zo uniek maakt. Hier woon je op loopafstand van de zee, met alle comfort binnen handbereik en het strand als verlengstuk van je dagelijkse leven.

Binnen word je verwelkomd in een warme living met open keuken, het sociale hart van het huis. De slimme indeling, natuurlijke lichtval en moderne afwerking geven een gevoel van luxe en rust. De bio-ethanol fireplace zorgt voor sfeer op koele avonden, terwijl de prachtig geïntegreerde wine cellar onder de trap een echte blikvanger is voor wijnliefhebbers en iedereen die graag stijlvol ontvangt.

De woning beschikt over meerdere buitenruimtes, elk met een eigen karakter. Een knusse patio voor je morning coffee, een rustige plek om te lezen of te loungen, en als absolute highlight het spectaculaire rooftop terrace. Met jacuzzi, lounge-area en panoramisch uitzicht op La Concha is dit een plek waar golden hour zijn naam eer aandoet en sterrennachten eindeloos mogen duren. Hier voelt luxe als vrijheid.

Vanuit de woning kijk je uit over het ruime gemeenschappelijke zwembad, omringd door groen en perfect voor ontspanning, verfrissing en quality time met het gezin. Je stapt de deur uit en direct komt dat vakantiegevoel naar boven.

Binnen is het comfort net zo zorgvuldig doorgevoerd. Een slaapkamer op de begane grond maakt deze woning extra flexibel, ideaal voor gasten, kantoorruimte, ouderen of iedereen die gelijkvloers wil leven. De overige slaapkamers zijn ruim, licht en perfect voor familie of vrienden die komen logeren.

Met het strand op slechts 800 meter ligt de kust letterlijk binnen handbereik. Ochtendwandelingen langs de branding, sunset dips na een zomerse dag en lunches met uitzicht op zee worden hier een vanzelfsprekend onderdeel van je leven. Restaurants, supermarkt, farmacia en de stijlvolle Salduna Beach Club liggen allemaal op wandelafstand, zodat alles wat telt moeiteloos bereikbaar is. Het geheel wordt compleet gemaakt met twee private parking spaces binnen een beveiligde gated community, waardoor rust en comfort altijd gewaarborgd blijven.

Dit is geen woning, dit is een lifestyle. Een thuis waar binnen en buiten in elkaar overvloeien. Waar elke dag voelt als vakantie en luxe geen uitzondering is maar standaard. Voor wie alleen genoeg neemt met het beste van de Costa del Sol.

Beachside living met de charme van boutique kwaliteit en een pure Mediterranean ease. Een kans die zeldzaam is en niet lang zal blijven.



Kenmerken:

Extra's

Privéterrass
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Jacuzzi

Ligging

Strand
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Veilig

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Uitzicht

Berg
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuizen
Luxe