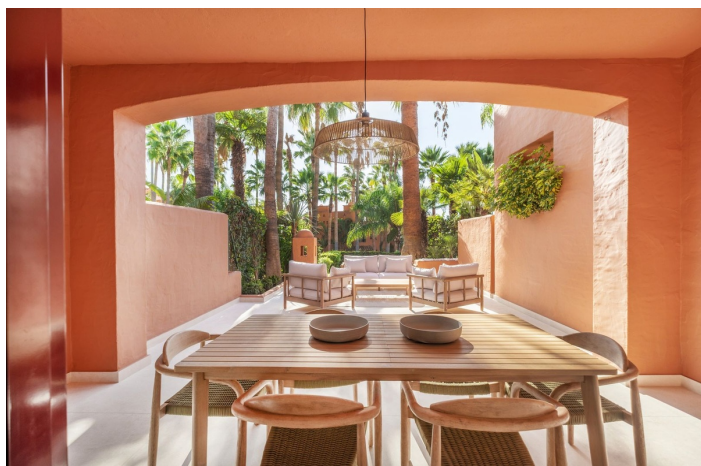




Adosada en venta en Altos de Puente Romano, La Milla de Oro, Marbella

1.995.000 €

Referencia: R5236660 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 300m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, La Milla de Oro

Casa de lujo recientemente renovada en venta en Altos de Puente Romano – Milla de Oro de Marbella Presentamos Altos de Puente Romano 3, una excepcional residencia contemporánea de 4 dormitorios completamente renovada en 2025 y ubicada en una de las comunidades cerradas más prestigiosas de la Milla de Oro de Marbella. Meticulosamente rediseñada con carpintería a medida, una cocina hecha a medida con electrodomésticos Miele, calefacción por suelo radiante en los baños y control climático Airzone en todas partes, esta casa ofrece un confort excepcional y una elegancia mediterránea atemporal. Nivel principal sofisticado El piso de entrada presenta un elegante diseño de planta abierta donde la cocina de diseño fluye sin esfuerzo hacia las áreas de comedor y sala de estar. Grandes puertas corredizas conducen al jardín privado orientado al sur, creando un estilo de vida interior y exterior perfecto para una vida familiar entretenida o relajada. Un aseo de invitados completa este nivel. Primer piso - Dormitorios suites En el primer piso le esperan tres habitaciones bellamente decoradas, incluida una tranquila suite principal con un elegante baño privado equipado con ducha a ras de suelo y bañera. El dormitorio principal también se abre a una generosa terraza privada con vistas a la piscina y a los exuberantes jardines comunitarios. Dos dormitorios adicionales comparten un baño moderno y con acabados exquisitos, perfecto para familiares o invitados. Solarium en la azotea: un retiro privado El espectacular solárium en la azotea ofrece un santuario acogedor con vistas parciales al mar y a la montaña, una barbacoa incorporada, un comedor al aire libre, un salón y una cómoda ducha al aire libre. Ideal para tomar el sol, entretenerse o disfrutar de las cálidas tardes mediterráneas. Nivel de sótano versátil El sótano agrega una valiosa flexibilidad con un cuarto dormitorio con baño en suite, un lavadero exclusivo y una espaciosa sala de usos múltiples, perfecta como sala de juegos, gimnasio, sala de cine o salón adicional. El acceso directo al garaje privado (preinstalado para carga de vehículos eléctricos) mejora la comodidad y la seguridad. Ubicación privilegiada en la Milla de Oro Ubicada dentro de una urbanización segura e impecablemente mantenida, esta casa disfruta de una de las direcciones más codiciadas de Marbella: 8 minutos a pie hasta el Foro 10 minutos a pie de Puente Romano Acceso rápido a restaurantes de renombre, clubes de playa de lujo, canchas de tenis y el vibrante estilo de vida de la Milla de Oro. Una oportunidad destacada Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión, Altos de Puente Romano 3 ofrece un lujo incomparable, un diseño contemporáneo y una de las mejores ubicaciones en la Milla de Oro de Marbella. Una vivienda verdaderamente excepcional lista para disfrutar desde el primer día.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de juegos
Sala de servicios
Barbacoa
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
Calefacción central
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Parcialmente equipado
Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Privado
More Than One