



Penthouse til salg i Casares Playa, Casares

575.000 €

Reference: R5236939 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 167m² Terrasse: 147m²





Costa del Sol, Casares Playa

Luksus Penthouse med Turistlicens & Enestående 147 kvm Terrasse i Eksklusive Albatross, Casares Costa

Beliggende i det prestigefyldte Albatross-samfund i Casares Costa, kombinerer denne moderne penthouse i ét plan luksusliv med et enestående investeringspotentiale. Ejendommen har en værdifuld turistlicens, en sjældenhed i et så eksklusivt byggeri, hvilket gør den ideel både som luksusbolig og som en mulighed for udlejning med højt afkast.

Penthouselejligheden, der optager hele øverste etage i sin boligblok, tilbyder fuldstændig privatliv og direkte elevatoradgang direkte ind i stuen. Fra det øjeblik du træder ind, åbner rummet sig op til lyse, elegante interiører, der flyder problemfrit ud over en ekstraordinær 147 kvm sydvestvendt terrasse. Dette store udendørsområde er langt større end de terrasser, der typisk findes i området, og byder på panoramaudsigt over bjergene og havet, hvilket giver de perfekte rammer til at slappe af under solen, være vært for sammenkomster eller nyde uforglemmelige solnedgange.

Albatross-samfundets eksklusive karakter er tydelig overalt, med smukt vedligeholdte haver, rolige fællesområder og en uberørt swimmingpool. Beliggenheden er ligeledes exceptionel, beliggende ved siden af det verdensberømte 5-stjernede Finca Cortesin Hotel & Golf Resort og i gåafstand fra Sunset Restaurant. Strande, byen San Sabinillas og den pulserende La Duquesa Marina ligger alle kun fem minutters kørsel væk.

Indenfor har penthouselejligheden tre rummelige soveværelser, inklusive et stilfuldt ensuite-badeværelse, samt marmorgulve, pejs og aircondition overalt. Ejendommen inkluderer også to private parkeringspladser og et opbevaringsrum, hvilket tilføjer komfort og praktisk anvendelighed til den omfattende liste af luksus.

Denne bemærkelsesværdige penthouselejlighed skiller sig ud ved sin kombination af en utrolig rummelig terrasse, fuld turistlicens og en beliggenhed i et af Casares Costas mest eftertragtede luksusområder - hvilket tilbyder en sjælden mulighed for at opleve både raffineret livsstil og enestående udlejningsattraktion.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
I nærheden af kirken
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Land
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Vest
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Golf
Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en