



Квартира на первом этаже для продажи в Марбелья-Хаус, Марбелья

849 000 €

Ссылка: R5236963 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 133m² терраса: 30m²





Коста дель Соль, Марбелья

Квартира на продажу в Марбелья-Хаус – жизнь на берегу моря в самом сердце Марбельи

Эти элегантные двухуровневые апартаменты, расположенные в Марбелья-Хаус, одном из самых престижных и востребованных жилых комплексов Марбельи, предлагают исключительный образ жизни в нескольких шагах от пляжа и знаменитой набережной. Марбелья-Хаус, известный своим безупречным обслуживанием, пышной зеленью и первоклассными удобствами, является эталоном качества жизни в центре города.

Отличное расположение

Расположенный в самом сердце Марбельи, рядом с пляжем и набережной Пасео-Маритимо, отель имеет непосредственный доступ к ресторанам, магазинам, услугам и зонам отдыха – все в нескольких минутах ходьбы, что является редкой роскошью в Марбелье.

Эксклюзивные общественные объекты

Жители получают безопасную среду курортного типа, включающую:

Тропические ландшафтные сады

Большой открытый бассейн со службой спасателей

Круглосуточный консьерж и охрана

Полностью оборудованный тренажерный зал и сауна

Корты для падел-тенниса

Корт для сквоша, придающий комплексу уникальную ценность

Детали недвижимости

Застроенная площадь: 163,29 м² (по кадастру)

Терраса: 29,60 м²

Распределение: дуплексное.

Ориентация: Светлые интерьеры с отличным естественным освещением.

Планировка по этажам:

Первый этаж:

Просторная и солнечная терраса

Гостиная-столовая с камином

Полностью оборудованная кухня

Гостевой туалет

Верхний этаж:

Две спальни с двуспальными кроватями

Две полностью оборудованные ванные комнаты

Дополнительные возможности:

Многофункциональное пространство, идеально подходящее в качестве домашнего офиса, игровой комнаты, домашнего спортзала или третьей спальни.

Хорошо сбалансированная планировка, созданная для комфорта и конфиденциальности.



Гараж и кладовая включены в стоимость

Идеально как...

Постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или элитная инвестиция в аренду благодаря превосходному расположению, комплексу услуг и просторным внутренним пространствам.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
24-часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Весло теннис

Виды

Улица

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Западный
Юго-запад

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Инвестиции

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье