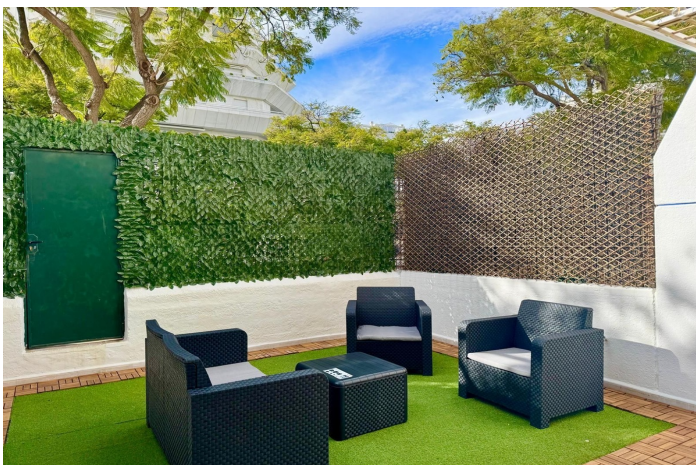




Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella House, Marbella

849.000 €

Reference: R5236963 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 133m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Lejlighed til salg i Marbella House – Beachside Living i hjertet af Marbella

Beliggende i Marbella House, et af de mest prestigefyldte og eftertragtede boligkomplekser i Marbella, tilbyder denne elegante duplex lejlighed en enestående livsstil kun få skridt fra stranden og den ikoniske promenade. Kendt for sin upåklagelige vedligeholdelse, frodige omgivelser og førsteklasses faciliteter, er Marbella House et benchmark for kvalitetsliv i byens centrum.

Førsteklasses beliggenhed

Ejendommen ligger lige i hjertet af Marbella, ved siden af stranden og paseo marítimo, og har umiddelbar adgang til restauranter, butikker, tjenester og fritidsområder - alt inden for gåafstand, en sjælden luksus i Marbella.

Eksklusive fællesfaciliteter

Beboere nyder godt af et sikkert og resort-stil miljø med:

Tropisk anlagte haver

Stor udendørs swimmingpool med livredderservice

24-timers concierge og sikkerhed

Fuldt udstyret fitnessrum og sauna

Paddle tennisbaner

Squashbane, der tilføjer enestående værdi til komplekset

Ejendomsoplysninger

Bebygget areal: 163,29 m² (ifølge tinglysning)

Terrasse: 29,60 m²

Fordeling: Duplex-stil

Orientering: Lyst interiør med fremragende naturligt lys

Layout efter etager:

Stueetagen:

Rummelig og solrig terrasse

Opholds-spisestue med pejs

Fuldt udstyret køkken

Gæstetoilet

Øverste etage:

To soveværelser med dobbeltsenge

To komplette en-suite badeværelser

Yderligere funktioner:

Multifunktionelt rum ideelt som hjemmekontor, legerum, hjemmegymnastik eller tredje soveværelse

Velafbalanceret layout designet til komfort og privatliv

Garageplads og depotrum medfølger

Ideel som...



En permanent bolig, et luksuriøst feriehus eller en high-end lejeinvestering takket være dens uovertrufne beliggenhed, fuld service fællesskab og generøse indvendige rum.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Wifi
Padle tennis

Synspunkter

Gade

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Vest
Sydvest

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
By
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Investering

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk