



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Golf

975.000 €

Referentie: R5232544 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.150m² Perceelgrootte: 179m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Prachtige gelijkvloerse villa te koop in Mijas Golf met uitzonderlijk buitenleven

Ontdek deze prachtig gepresenteerde gelijkvloerse villa gelegen in de rustige en prestigieuze enclave Mijas Golf, waar privacy, comfort en buitenleven in perfecte harmonie samenkomen.

Het pand ligt op een indrukwekkend perceel van 1.150 m² en beschikt over uitstekende buitenruimtes die zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten. Uitgestrekte zonovergoten terrassen rondom een royaal privézwembad, aangevuld met een volledig uitgeruste buitenkeuken, ideaal voor het ontvangen van familie en vrienden. Volgroeide mediterrane tuinen creëren een serene sfeer, terwijl een privégarage zowel gemak als veiligheid toevoegt.

Binnen wordt de villa in onberispelijke staat gepresenteerd en biedt een lichte en uitgebalanceerde indeling. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers en drie elegante, moderne badkamers, afgewerkt volgens een hoge standaard en gevuld met natuurlijk licht. De recente installatie van zonnepanelen zorgt voor een uitstekende energie-efficiëntie, waardoor de bedrijfskosten aanzienlijk worden verlaagd en dit een slimme, duurzame investering maakt.

De locatie biedt de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. U bevindt zich op slechts enkele minuten van gerenommeerde golfbanen, lokale winkels, restaurants en essentiële diensten, terwijl nabijgelegen groene zones en wandelpaden een ideale omgeving bieden voor buitenactiviteiten en rustige wandelingen.

Belangrijkste kenmerken

- Elegante gelijkvloerse villa in onberispelijke staat
- Groot perceel van 1.150 m² met prachtig ontworpen buitenleefruimtes
- Ruim privézwembad, terrassen en volledig uitgeruste buitenkeuken
- Privégarage en volgroeide mediterrane tuinen
- 4 slaapkamers en 3 stijlvolle badkamers
- Zonnepanelen voor energie-efficiëntie en lagere energiekosten
- Rustige omgeving dichtbij golfbanen, voorzieningen en natuur

Deze uitzonderlijke villa is ideaal als permanente bewoning, vakantiehuis of hoogwaardige investering aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Golf

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Noordoost

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij scholen
Dorp
Mountain Pueblo
Dicht bij bos

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Elektrische jaloezieën
Veilig

Categorie

Golf
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage

Privé

Bedekt

Open

Energiebeoordeling

C