



Отличная вилла для продажи в Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья Вест

1 350 000 €

Ссылка: R5235898 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 638m² Размер сборки: 220m²





Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Introducing this elegant single-level villa, ideally situated in one of the most exclusive areas of San Pedro Alcántara. Designed with a perfect balance of comfort, quality and privacy, it offers refined living in a prime location. Clean architectural lines, abundant natural light and high-standard finishes create a bright, welcoming atmosphere throughout. The villa features three spacious bedrooms, each with its own en-suite bathroom and built-in wardrobes. The living room, complete with a designer fireplace, flows seamlessly into a fully equipped open-plan kitchen – an inviting space for both everyday living and entertaining. Smart home technology allows remote control of lighting and heating, while marble floors and underfloor heating provide comfort year-round. Highlights: - Private 8x4 m swimming pool - Private rooftop terrace for sunbathing & panoramic vistas - Closed garage for two cars Located in a quiet, secure area just minutes from the beach, renowned golf courses and fine restaurants, this villa offers an exceptional opportunity – whether as a main residence or a valuable investment.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Утилита
Деревянный пол
Domotics
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Категория

Роскошь

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Энергетический рейтинг

A

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Кухонный завод

Стоянка

Частный

CO2 Рейтинг выбросов

A