



Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

595.000 €

Referencia: R5236132 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 18.578m² Construido: 95m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Encantadora Finca / Cortijo en una Parcela Llana y Verde de 18.000 m² – El Velerín, Estepona Descubra una oportunidad excepcional para adquirir una hermosa finca situada en una amplia parcela llana y verde de 18.000 m² en la deseada zona de El Velerín, Estepona. Perfectamente ubicada entre Cancelada y Estepona, esta propiedad ofrece tranquilidad, privacidad y una excelente conexión. La finca existente, de aproximadamente 90 m², desprende auténtico encanto andaluz y puede disfrutarse tal como está o transformarse en un refugio rural a medida. Rodeada de vegetación madura, plantas tropicales y olivos, la propiedad ofrece infinitas posibilidades: uso ecuestre, proyectos agrícolas, residencia privada en el campo o una reforma de lujo. La rara topografía completamente llana permite un desarrollo sencillo y versátil, con espacio suficiente para construir una piscina privada. El entorno natural garantiza sol, privacidad y bonitas vistas durante todo el año. Tenga en cuenta que la autopista se escucha desde la propiedad, aunque la distancia y la vegetación ayudan a suavizar el sonido. Una oportunidad única para crear algo realmente especial en una de las zonas rurales más codiciadas de la Costa del Sol, a solo 5 minutos en coche de la playa y los servicios.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza	Sur	
Trastero	Oeste	
Piso de mármol	Sudeste	
Armarios ajustados	Suroeste	
Sala de servicios		
Establos		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Cerca del mar	Requerido la renovación
Jardín	Cerca de la ciudad	Se requiere restauración
	Aldea	
	Cerca del bosque	
Muebles	Cocina	Jardín
Parte amueblada	Parcialmente equipado	Jardín Privado
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Parking Privado	Electricidad	Inversión
	Agua potable	Barato
		Reventa