



Geschakelde Woning te koop in Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

585.000 €

Referentie: R5234722 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 136m² Terras: 10m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Licht herenhuis te koop in Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía – 1,5 km van het strand en Puerto Banús

Gelegen in de prestigieuze gemeenschap van Los Naranjos de Marbella, biedt dit lichte en moderne herenhuis een uitzonderlijke kans om te genieten van het allerbeste van de levensstijl aan de Costa del Sol. Op slechts 1,5 km van het strand en Puerto Banús, bereikbaar via een fantastische met palmen omzoomde laan, combineert het pand rust met de nabijheid van de meest levendige hotspot van Marbella.

Het huis is gebouwd in 2015, verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over 3 ruime slaapkamers en 3 badkamers, ontworpen voor comfortabel wonen het hele jaar door.

Eigentijds design en comfortabel leven

De begane grond verwelkomt u met een moderne, volledig uitgeruste keuken die naadloos aansluit op een ruime en uitnodigende woon-eetkamer. Grote ramen zorgen ervoor dat natuurlijk licht het interieur binnenstroomt, wat de lichte en luchtige sfeer versterkt.

Vanuit de woonkamer stapt u direct de privétuin in, een ideale ruimte om buiten te eten, te ontspannen in de zon of het hele jaar door gasten te ontvangen. Een complete badkamer op dit niveau zorgt voor extra gemak.

Op de eerste verdieping beschikt de hoofdslaapkamer over:

En-suite badkamer

Privé terras

Royale inbouwkasten

Twee extra goed geproportioneerde slaapkamers delen een complete badkamer met ligbad, waardoor dit huis ideaal is voor gezinnen of gasten.

Kenmerken en hoogtepunten

Zonnepanelen voor warm water

Warme en koude airconditioning

Privé tuin

Moderne constructie (2015)

Uitstekend natuurlijk licht overal

Gebied met hoge huurvraag

Toplocatie

Gelegen in Nueva Andalucía, een van de meest gewilde woonwijken van Marbella, biedt het pand:

Loop- of fietsafstand naar het strand

De nabijheid van de jachthaven van Puerto Banús, restaurants en luxe boetieks

Gemakkelijke toegang tot golfbanen, internationale scholen en voorzieningen

Snelle verbindingen naar het centrum van Marbella en de kustweg A-7

Dit herenhuis vertegenwoordigt een ideale permanente bewoning, stijlvol vakantiehuis of vastgoedbelegging met hoog rendement, dankzij de strategische ligging en de sterke verhuuraantrekkingskracht.



Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezoeking te regelen of meer informatie aan te vragen.



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij scholen

Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Straat

Zonorientatie

Oosten

West

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Categorie

Vakantiehuisen

Investerings

Koopje

Goedkoop

Wederkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk