



Rækkehus til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

585.000 €

Reference: R5234722 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 136m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lyst rækkehus til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía – 1,5 km fra stranden og Puerto Banús

Beliggende i det prestigefyldte samfund Los Naranjos de Marbella, tilbyder dette lyse og moderne rækkehus en enestående mulighed for at nyde det bedste fra Costa del Sols livsstil. Kun 1,5 km fra stranden og Puerto Banús, tilgængelig via en fantastisk palmekantet allé, kombinerer ejendommen ro med nærhed til Marbellas mest pulserende hotspot.

Huset er bygget i 2015 og er fordelt på to etager og har 3 rummelige soveværelser og 3 komplette badeværelser, designet til komfortabelt ophold året rundt.

Moderne design og komfortabelt liv

Hovedetagen byder dig velkommen med et moderne, fuldt udstyret køkken, der problemfrit forbinder til en rummelig og indbydende stue/spisestue. Store vinduer tillader naturligt lys at oversvømme interiøret, hvilket forstærker den lyse og luftige atmosfære.

Fra stuen træder du direkte ind i den private have, et ideelt sted til udendørs spisning, afslapning i solen eller til at underholde gæster hele året rundt. Et komplet badeværelse på dette niveau tilføjer ekstra bekvemmelighed.

På første sal byder det store soveværelse:

En-suite badeværelse

Privat terrasse

Generøse indbyggede skabe

To yderligere velproportionerede soveværelser deler et komplet badeværelse med badekar, hvilket gør dette hjem ideelt til familier eller værtsgæster.

Funktioner og højdepunkter

Solpaneler til varmt vand

Varm og kold aircondition

Privat have

Moderne byggeri (2015)

Fremragende naturligt lys overalt

Område med høj lejefterspørgsel

Førsteklasses beliggenhed

Beliggende i Nueva Andalucía, et af Marbellas mest eftertragtede boligområder, tilbyder ejendommen:

Gå- eller cykelafstand til stranden

Tæt på Puerto Banús marina, restauranter og luksusbutikker

Nem adgang til golfbaner, internationale skoler og faciliteter

Hurtige forbindelser til Marbella centrum og A-7 kystvejen

Dette rækkehus repræsenterer en ideel permanent bolig, stilfuldt sommerhus eller investeringsejendom med højt udbytte takket være dets strategiske beliggenhed og stærke udlejningsappel.



Kontakt os i dag for at arrangere en privat fremvisning eller anmode om yderligere information.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havn

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på skoler

Tæt på marina

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Gade

Orientering

Øst

Vest

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Holiday Homes

Investering

Godt køb

Billig

Videresalg

Klimakontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

Pool

Kommunal

Have

Kommunal