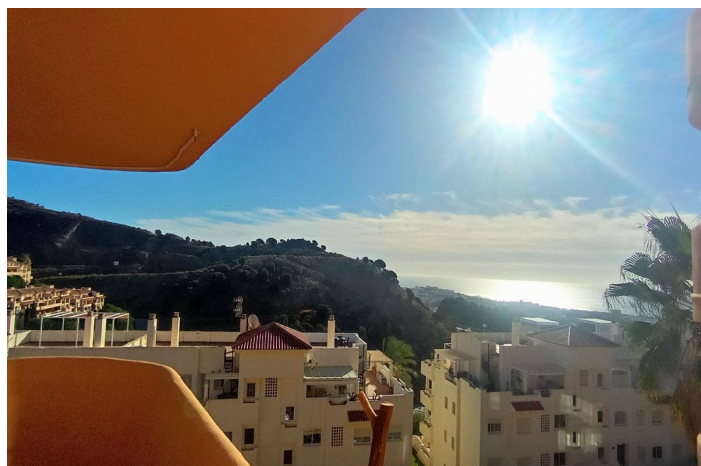




## Пентхаус дуплекс для продажи в Эль-Портон, Калахонда, Михас-Коста

449 000 €

Ссылка: R5234668 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 130m<sup>2</sup> терраса: 76m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Калахонда

Дуплекс-пентхаус на продажу в Эль-Портоне, Калахонда, Михас Коста – исключительные террасы, виды и спокойствие Откройте для себя этот потрясающий двухуровневый пентхаус на продажу в Эль-Портоне, Калахонда (Михас Коста), популярном жилом районе недалеко от гольфа, пляжей и всех основных услуг на побережье Коста-дель-Соль. Этот безупречный двухэтажный пентхаус предлагает исключительное открытое пространство с крытыми и открытыми террасами площадью более 60 м<sup>2</sup>, с которых открывается впечатляющий панорамный вид на море и горы. Недвижимость расположена на двух уровнях, соединенных внутренней лестницей. На первом этаже вы найдете две светлые спальни и две полностью оборудованные ванные комнаты, полностью оборудованную кухню и просторную гостиную с выходом на террасу. На верхнем уровне находится третья спальня с гостевым туалетом, которая в настоящее время используется как уютная вторая гостиная, обеспечивающая прямой выход на впечатляющую террасу-солярий. Эта гибкая планировка идеально подходит для семей, гостей или сдачи в аренду на время отпуска. Этот пентхаус, расположенный в закрытом комплексе, имеет два общих бассейна, ландшафтные сады и просторную общественную парковку. Дополнительная подземная парковка расположена в соседнем здании. Недвижимость продается почти полностью меблированной, что позволяет сразу же использовать ее в качестве дома для отдыха, постоянного проживания или высокодоходной инвестиционной возможности. Ключевые особенности этого пентхауса в Эль-Портоне, Калахонда • 3 спальни • 2,5 ванные комнаты • 130 м<sup>2</sup> застройки • 76 м<sup>2</sup> террас • Невероятный вид на море, горы и загородную местность. • Юго-восточная ориентация для утреннего и полуденного солнца. • Хорошее состояние во всем • Кондиционер (горячий и холодный) • Крытая терраса, частная терраса и солярий • Оптоволоконный доступ в Интернет, двойное остекление и мраморные полы. • Полностью оборудованная кухня • Закрытый комплекс с 2 бассейнами и садами. • Просторная общая парковка + дополнительная подземная парковка. • Почти полностью меблирована Местоположение – Калахонда, Михас Коста. Этот двухуровневый пентхаус расположен в тихом пригородном районе, всего в нескольких минутах от полей для гольфа, пляжей, магазинов, ресторанов и общественного транспорта. Он идеально расположен на побережье Коста-дель-Соль. Марбелья, Ла-Кала-де-Михас и аэропорт Малаги находятся в пределах легкой досягаемости, что делает его идеальным как для круглогодичного проживания, так и для отдыха. Этот пентхаус, выставленный на продажу в Калахонде, выделяется своими просторными террасами, захватывающими дух видами и спокойной обстановкой – отличная возможность для покупателей, ищущих комфорт, уединение и сильный инвестиционный потенциал.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Барбекю  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Пригородный

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Праздничные дома  
Пляж  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный