



Ático Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

550.000 €

Referencia: R5230240 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ático Exclusivo en Altos del Higuero

– Una Joya con Vistas Panorámicas al Mediterráneo

Descubre un ático único en la prestigiosa zona de Altos del Higuero (Fuengirola): un enclave donde el confort, el lujo y la ubicación privilegiada se fusionan para ofrecer un estilo de vida inigualable. Este elegante ático, con una licencia turística ya habilitada, es una oportunidad excepcional tanto para disfrutar como residencia como para obtener una alta rentabilidad en alquiler vacacional.

Características Destacadas

- Superficie construida: 110 m²
- Dormitorios: 3 amplios con armarios empotrados
- Baños: 2 completos (incluye suite principal)
- Terraza con vistas infinitas al mar, ideales para relajarte, recibir invitados o disfrutar del clima mediterráneo
- Salón-comedor luminoso y espacioso, perfecto para crear ambientes modernos y acogedores
- Cocina totalmente equipada, lista para entrar a vivir
- Aire acondicionado frío/calor
- Plaza de garaje cerrada de 29,37 m², proporcionando seguridad y comodidad Un Entorno Inmejorable

Situado en una urbanización privada con dos zonas de piscina y jardines impecables, ofrece un ambiente relajado con espectaculares vistas al mar. Además, está rodeado de servicios esenciales: tiendas, supermercados, restaurantes, gimnasio, sport club, parada de autobús, gasolinera... ¡todo a un paso!

Conexiones Perfectas

- 15 min del aeropuerto de Málaga
- 25 min de Marbella
- 5 min de la playa
- Acceso directo a la autovía

Ideal para Vivir o Invertir

*Con su licencia turística activa y su ubicación estratégica, este ático garantiza alta demanda y excelente rentabilidad, convirtiéndolo en una oportunidad difícil de igualar en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Piscina
Patio

Posición

Área comercial
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Ciudad

Estado

Excelente

Piscina

Comunal

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Cubierto

Categoría

Inversión
Negociar
Barato
Urge venta
Lujo