



## Apartamento Planta Media en venta en Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella Este

489.700 €

Referencia: R5234794    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 168m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Elviria

Impresionante Ático Dúplex en Venta en Los Lagos de Santa María Golf, Elviria – Marbella Este Imagínese comenzar sus mañanas desayunando en su terraza con impresionantes vistas panorámicas y terminar el día con atardeceres inolvidables. Este ático dúplex bellamente renovado en Los Lagos de Santa María Golf ofrece todo eso y mucho más. Ubicada a sólo unos minutos de las famosas playas de arena de Elviria y rodeada de varios campos de golf, esta casa disfruta de una de las posiciones más deseables de Marbella Este. Todos los servicios esenciales, incluidos supermercados, farmacias, restaurantes y cafeterías, están cerca y el polideportivo Santa María, justo detrás del complejo, ofrece gimnasio, pistas de pádel e instalaciones adicionales. Situado en una esquina del segundo piso con orientación suroeste, el apartamento cuenta con vistas despejadas al mar, las montañas, Gibraltar, el exuberante campo de golf y el paisaje verde circundante. Gracias a su ubicación elevada, se garantiza que estas espectaculares vistas permanecerán para siempre. La amplia terraza se divide en tres zonas diferenciadas: Una terraza salón principal con cómodos asientos. Una zona de barbacoa y comedor convenientemente conectada a la cocina. Una sección de terraza privada accesible directamente desde el dormitorio de abajo. En el interior, la propiedad cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con baños en suite y acceso directo a las terrazas. La cocina ha sido completamente rediseñada y abierta al salón, creando un espacio diáfano elegante y contemporáneo ideal para la vida moderna. Las características adicionales incluyen: Plaza de aparcamiento subterráneo Trastero privado Varias piscinas comunitarias Hermosas zonas ajardinadas Comunidad cerrada con videovigilancia las 24 horas. Ascensor desde el garaje hasta la puerta del apartamento. Esta es una propiedad verdaderamente excepcional que combina estilo, comodidad y algunas de las mejores vistas de Elviria. Casas como esta tienen una gran demanda; no pierda la oportunidad de verlas. ¡Te va a encantar!



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Solárium  
Sala de servicios  
Barbacoa

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Piscina  
Golf  
Vistas Urbanas  
Calle

### Piscina

Comunal

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Jardin

Comunal

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Complejo cerrado