



## Lejlighed i midten etage til salg i Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella Øst

489.700 €

Reference: R5234794    Sovværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 168m<sup>2</sup>    Terrasse: 32m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Elviria

Fantastisk duplex penthouse til salg i Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria – Marbella East Forestil dig at starte din morgen med morgenmad på din terrasse med udsigt over en betagende panoramaudsigt og afslutte dagen med uforglemmelige solnedgange. Denne smukt renoverede duplex penthouse i Los Lagos de Santa María Golf tilbyder alt det - og meget mere. Beliggende kun få minutter fra Elvirias berømte sandstrande og omgivet af adskillige golfbaner, nyder dette hjem en af Marbella Østs mest eftertragtede positioner. Alle væsentlige tjenester - inklusive supermarkeder, apoteker, restauranter og caféer - er tæt på, og Santa María-sportscentret lige bag komplekset tilbyder et fitnesscenter, paddle-baner og yderligere faciliteter. Beliggende på et hjørne på anden sal med sydvest orientering, lejligheden kan prale af uhindret udsigt over havet, bjergene, Gibraltar, den frodige golfbane og det omkringliggende grønne landskab. Takket være sin høje beliggenhed vil disse spektakulære udsigter garanteret forblive for evigt. Den rummelige terrasse er opdelt i tre forskellige områder: En hovedloungeterrasse med komfortable siddepladser En BBQ og spiseplads bekvemt forbundet med køkkenet En privat terrassesektion direkte tilgængelig fra soveværelset i underetagen Indvendigt har ejendommen to soveværelser med dobbeltsenge, begge med en-suite badeværelser og direkte adgang til terrasserne. Køkkenet er blevet fuldstændig redesignet og åbnet op til stuen, hvilket skaber et elegant og moderne rum i åbent plan, der er ideelt til moderne livsstil. Yderligere funktioner omfatter: Underjordisk parkeringsplads Privat depotrum Flere fælles swimmingpools Smukke haveområder Gated community med 24-timers videoovervågning Lift fra garage til lejlighedsdør Dette er en virkelig enestående ejendom, der kombinerer stil, komfort og nogle af de bedste udsigter i Elviria. Der er stor efterspørgsel efter boliger som dette - gå ikke glip af din chance for at se det. Du kommer til at elske det!



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator

I nærheden af transport

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Marmorgulve

Solarium

Værktøjsrum

Grill

### Synspunkter

Hav

Bjerg

Panoramisk

Pool

Golf

Urban

Gade

### Pool

Kommunal

### Parkering

Privat

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havn

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

### Have

Kommunal

### Klimakontrol

Aircondition

Centralvarme

### Tilstand

Fremragende

For nylig renoveret

### Sikkerhed

Gated kompleks