



Lejlighed i midten etage til salg i Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella Centrum

488.000 €

Reference: R5235289 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 83m² Terrasse: 17m²





Costa del Sol, Marbella

Lejlighed til salg i Marbellas gamle bydel - Renoveret ejendom med turistlicens og udsigt over La Concha

Oplev denne charmerende lejlighed til salg i Marbella centrum, ideelt beliggende i hjertet af Marbellas gamle bydel, et af de mest eftertragtede og efterspurgte områder på Costa del Sol. Beliggende på anden sal i en stille bygning med elevator, tilbyder denne smukt renoverede ejendom den perfekte kombination af charme, komfort og investeringspotentiale.

Lejligheden har en lys og rummelig stue med adgang til en privat balkon med en fantastisk udsigt over La Concha-bjerget. Det moderne, fuldt udstyrede køkken er designet med materialer af høj kvalitet, hvilket gør det velegnet til både ferieudlejning og helårsbolig.

Ejendommen omfatter et stort master soveværelse med en-suite badeværelse, plus et andet badeværelse udstyret med en luksuriøs jacuzzi og bruser. Hele lejligheden er blevet renoveret i en moderne stil, og tilbyder en nøglefærdig bolig klar til indflytning eller udlejning med det samme.

Et stort højdepunkt er turistlicensen for op til 8 gæster, hvilket gør dette til en fremragende investeringsejendom i Marbella med et stærkt lejeindtægtpotentiale. Beliggende på en stille gade, men alligevel kun få skridt væk fra butikker, restauranter, historiske monumenter og stranden, tilbyder dette hjem en uovertruffen livsstil på en af de bedste steder i Marbella.

Uanset om du leder efter et sommerhus i Marbella, en permanent bolig eller en udlejningsejendom med høj udbytte, tilbyder denne lejlighed enestående værdi i Marbellas gamle bydel.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Privat terrasse

Indstilling

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Klimakontrol

Aircondition

Synspunkter

Bjerg

Tilstand

Fremragende