



# Studie på midterste etage til salg i Hotel Las Palmeras, Fuengirola

249.000 €

Reference: R5235553    Badeværelser: 1    Byg Størrelse: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Studio til salg i Hotel Las Palmeras, Fuengirola – Ideel til personlig brug eller investering

Oplev en fremragende mulighed for at eje et studie i det berømte Hotel Las Palmeras, et 4-stjernet etablisement perfekt placeret på den første linje i havnen i Fuengirola. Uanset om du leder efter en praktisk feriebase eller en smart lejeinvestering, tilbyder denne ejendom uovertruffen værdi og bekvemmelighed.

Denne fuldt møblerede studielejlighed har et veludstyret køkken og badeværelse og har en østvendt orientering med smuk udsigt over havet, stranden og havnen. Oversvømmet med morgensolskin giver det en lys og afslappende atmosfære.

Bygningen opererer med et unikt koncept: halvt hotel, halvt private lejligheder, hvilket giver ejerne adgang til fantastiske faciliteter på stedet, mens komforten i en privat bolig bevares. Fællesgebyret på 215 €/måned inkluderer elektricitet, vand og brug af alle hotellets faciliteter såsom swimmingpoolen, tennisbaner og mere – hvilket giver fremragende omkostningseffektivitet.

For at tilføje dets tiltrækningskraft er komplekset i øjeblikket under renovering af en ny operatør, hvilket bringer forbedret stil og opgraderede fællesarealer, der vil øge dets værdi og ønskelighed yderligere.

En sjælden chance for at sikre en velbeliggende kystejendomme med et stærkt investeringspotentiale i et af Fuengirolas mest centrale og pulserende områder.



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator  
Dobbeltvindue  
24 timers modtagelse  
Tennisbane  
Høflighedsbus  
Fiberoptik

### Synspunkter

Hav  
Havn

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Orientering

Øst

### Indstilling

Strandside  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Beachfront  
By  
Havn  
Tæt på marina  
Front Line Beach Complex

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

God

### Køkken

Fuldt monteret