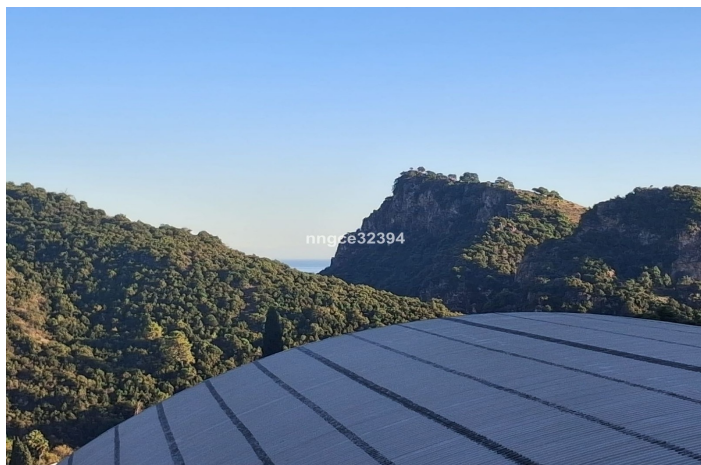
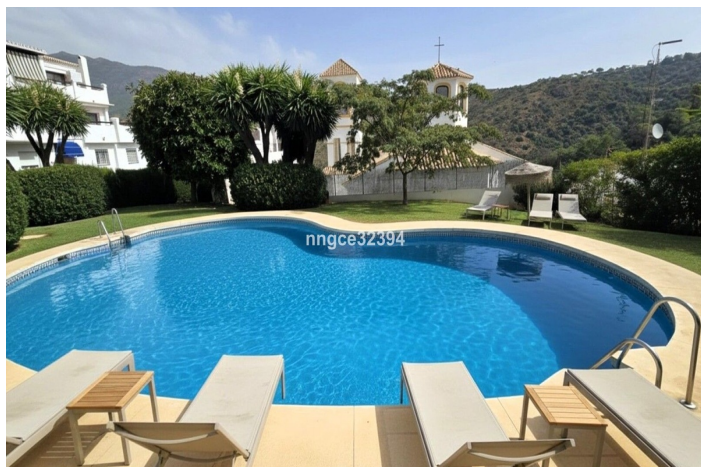




Penthouse te koop in Benahavís, Benahavís

349.900 €

Referentie: R5234713 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Benahavís

Gerenoveerd Penthouse in Benahavís Pueblo – Met Toeristenvergunning & €800 per Week Huurinkomsten Ontdek een uitzonderlijke kans in het hart van Benahavís Pueblo: een prachtig gerenoveerd penthouse in traditionele Andalusische stijl met een geldige toeristenvergunning (VFT) en sterke verhuurinteresse, dat doorgaans ongeveer €800 per week oplevert, het hele jaar door — vooral populair bij golfers dankzij de nabijheid van de beste golfbanen van de Costa del Sol. Perfect gelegen op slechts enkele passen van het gemeentehuis, charmante pleinen, winkels, cafés en de beroemde restaurants van Benahavís, combineert deze woning op de bovenste verdieping (slechts één trap omhoog) het dorpsleven op loopafstand met het zeldzame voordeel van een privé-ondergrondse garage én een gemeenschappelijk zwembad — zeer gewilde voorzieningen in het historische centrum. De rustige Andalusische woonwijk wordt omgeven door volgroeide tuinen, terracottapaden en een pittoresk gemeenschappelijk zwembad met uitzicht op de dorpskerk, omlijst door bergen en groene heuvels. Binnen biedt de lichte, volledig gerenoveerde woning 3 slaapkamers en 2 badkamers. De ruime woonkamer met open indeling sluit naadloos aan op een groot entertainmentterras, ideaal om buiten te dineren en te genieten van het uitzicht op de bergen, groene heuvels, de daken van het dorp en zelfs gedeeltelijk zeezicht. De master bedroom met eigen badkamer heeft eveneens directe toegang tot het terras, wat een privé binnen-buitenervaring creëert. De twee extra slaapkamers bieden uitzicht op de tuinen en de bergen, met prachtig natuurlijk licht. De woning beschikt bovendien over het zeldzame voordeel van een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage, ideaal in het dorpscentrum. Met zijn combinatie van pueblo-charme, moderne renovaties, centrale ligging, privégarage en waardevolle toeristenvergunning is dit penthouse een van de aantrekkelijkste opties in Benahavís Pueblo — perfect als woonhuis, vakantieverblijf of investeringsobject in een van de meest gewilde golfregio's van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Restaurant ter plaatse
Nabij de kerk

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool
Binnenplaats

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Voorsteden
Land
Dorp
Mountain Pueblo
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Verminderd
Vakantiehuisen
Investerings
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed
Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Gemeenschappelijk