



Residentiele Percelen te koop in Casares Playa, Casares

350.000 €

Referentie: R5235556 Plotgrootte: 995m²



Condiciones de uso y edificación	Condiciones del Proyecto	Condiciones de los Instrumentos de planeamiento	Cumple	
			Sí	No
Tipología Edificatoria	Vivienda Unifamiliar (RAS)	Vivienda Unifamiliar (RAS)	[X]	[]
Parcela mínima	1.000,00 m ²	600,00 m ²	[X]	[]
Ocupación	24,60% 246,01 m ²	25% (250,00 m ²)	[X]	[]
Edificabilidad máx.	0,206 m ² /m ² s (205,50 m ²)	0,21 m ² /m ² s (210,00 m ² .)	[X]	[]
Máximo de plantas	1 planta	2 plantas	[X]	[]
Altura máxima	6,28 m.	6,50 m. * (7,50 m.)	[X]	[]



Costa del Sol, Casares Playa

Bouwperceel van 995 m² in de gevestigde woonwijk Casares Golf Garden, op slechts enkele minuten van Finca Cortesín. De ligging is gunstig nabij eersteklas golfbanen en voorzieningen zoals supermarkten, scholen, restaurants en sportclubs. Bovendien ligt de kust en de stranden van de Costa del Sol op korte afstand, wat een perfecte combinatie biedt van rust en privacy met gemakkelijke toegang tot hoogwaardige infrastructuur en recreatiemogelijkheden. Dit perceel vormt een solide kans voor wie wil investeren in een van de meest gewilde gebieden van Casares en de Costa del Sol.



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Zuidoost

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Dicht bij jachthaven