



Квартира на среднем этаже для продажи в Los Boliches, Фуэнхирола

475 000 €

Ссылка: R5228923 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 88m² терраса: 11m²





Коста дель Соль, Los Boliches

Квартира мечты с захватывающим видом на море, горы и город в самом сердце Лос-Болиches! Эта фантастическая 3-комнатная квартира на 12 этаже предлагает 188 кв. м жилой площади с просторной террасой 11 кв. м., идеально расположенной на востоке для утреннего солнца. Квартира полностью меблирована и оборудована современной техникой: кондиционером (охлаждение и отопление), скоростным оптоволоконным интернетом, стиральной и посудомоечной машинами. Большие окна с двойными стеклопакетами обеспечивают прекрасное освещение и хорошую вентиляцию. Спальная зона состоит из трёх спален, две из которых со встроенными шкафами, а также двух ванных комнат, одна из которых была полностью отремонтирована, а другая – частично в 2024 году. Установка и модернизация электрощита и электросистемы в квартире, включая предохранители, дифференциальную защиту, схемы подключения бытовой техники и расчет сечения кабелей. Высокий уровень безопасности обеспечивается бронированной дверью и камерами видеонаблюдения. В здании есть лифт, доступ для людей с ограниченными возможностями и хороший общий бассейн с зелёными зонами. Жильцам предоставляется бесплатное парковочное место, а также они становятся частью закрытого, безопасного комплекса с ухоженной ассоциацией всего за 81,74 евро в месяц. Идеальное расположение – всего 5 минут ходьбы до пляжа, 600 метров до железнодорожной станции Лос-Болиches, напротив Шведской школы и вся необходимая инфраструктура, такая как супермаркет, аптека и медицинский центр, в радиусе 30-40 метров. Дополнительным преимуществом является наличие туристической лицензии, что идеально подходит для сдачи в аренду и инвестиций. Это уникальная возможность приобрести полноценный и стильный дом в одном из самых востребованных районов Фуэнхиролы! Свяжитесь с нами для просмотра и получения дополнительной информации.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Море
Гора
Городской
Улица

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юго-Восток

Параметр

Коммерческий район
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Город

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Безопасный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Перепродажа

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Коммунальный