



Tussenverdieping Appartement te koop in Los Boliches, Fuengirola

437.000 €

Referentie: R5228923 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 88m² Terras: 11m²





Costa del Sol, Los Boliches

Droomappartement met spectaculair uitzicht op zee, de bergen en de stad in hartje Los Boliches!

Dit fantastische appartement met 3 slaapkamers op de 12e verdieping biedt 88 m² woonoppervlakte en een royaal terras van 11 m² met een perfecte ligging op het oosten voor de ochtendzon.

Het appartement is volledig gemeubileerd en modern uitgerust met airconditioning voor zowel koeling als verwarming, snel glasvezelinternet, een wasmachine en een vaatwasser. De grote ramen met dubbele beglazing zorgen voor heerlijk licht en goede ventilatie. Het slaapgedeelte bestaat uit drie slaapkamers, waarvan twee met inbouwkasten, plus twee badkamers, waarvan één volledig gerenoveerd is en de andere gedeeltelijk gerenoveerd in 2024. Installatie en modernisering van het verdeelbord en de elektrische installatie in het appartement, inclusief zekeringen, differentieelbeveiliging, circuits voor huishoudelijke apparaten en kabeldiktes.

De beveiliging is hoog met een veiligheidsdeur en camera's. Het gebouw beschikt over een lift, toegang voor mindervaliden en een mooi gemeenschappelijk zwembad met groene zones. Als bewoner heeft u toegang tot een gratis parkeerplaats en maakt u deel uit van een afgesloten, veilige community met een goed onderhouden VVE voor slechts € 81,74 per maand.

De locatie is perfect: op slechts 5 minuten lopen van het strand, op 600 meter van treinstation Los Boliches, tegenover de Zweedse school en met alle voorzieningen zoals een supermarkt, apotheek en gezondheidscentrum op 30-40 meter. Als bijkomend voordeel beschikt het appartement over een toeristenvergunning - perfect voor verhuur en investeringen.

Dit is een unieke kans om een complete en stijlvolle woning te bezitten in een van de meest gewilde wijken van Fuengirola!

Neem contact met ons op voor een bezichtiging en meer informatie.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi

Uitzicht

Zee
Berg
Stedelijk
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Commercieel gebied
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dorp

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Koopje
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk