



Lejlighed i midten etage til salg i Los Boliches, Fuengirola

437.000 €

Reference: R5228923 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 88m² Terrasse: 11m²





Costa del Sol, Los Boliches

Drømmelejlighed med spektakulær udsigt over havet, bjergene og byen i hjertet af Los Boliches!

Denne fantastiske 3-værelses lejlighed på 12. sal byder på 88 kvm boligareal med en generøs terrasse på 11 kvm i perfekt østlig orientering til morgensolen.

Lejligheden er fuldt møbleret og moderne udstyret med aircondition til både køling og opvarmning, hurtigt fiberinternet, vaskemaskine og opvaskemaskine. De store termoruder giver et vidunderligt lysindfald og god ventilation. Soveområdet består af tre soveværelser, hvoraf to har indbyggede skabe, plus to badeværelser, hvoraf det ene er blevet fuldstændig renoveret, og det andet er blevet delvist renoveret i 2024. Installation og opgradering af eltavle og elsystem i lejligheden, inklusive sikringer, differentialbeskyttelse, kredsløb til hårde hvidevarer og kabeldimensionering.

Sikkerheden er høj med sikkerhedsdør og kameraer. Bygningen tilbyder elevator, handicapadgang og en dejlig fælles pool med grønne områder. Som beboer har du adgang til en gratis parkeringsplads og er en del af et lukket, sikkert fællesskab med en velholdt forening for kun €81,74/måned.

Beliggenheden er perfekt - kun 5 minutters gang til stranden, 600 m til Los Boliches togstation, overfor den svenske skole og med alle faciliteter såsom supermarked, apotek og sundhedscenter inden for 30-40 m. Som en ekstra fordel har lejligheden turistlicens - perfekt til udlejning og investering. Dette er en unik mulighed for at eje et komplet og stilfuldt hjem i et af Fuengirolas mest eftertragtede områder! Kontakt os venligst for en fremvisning og mere information.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi

Synspunkter

Hav
Bjerg
Urban
Gade

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Sydøst

Indstilling

Kommercielt område
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
By

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investering
Godt køb
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Kommunal