

# Жилой участок для продажи в Эльвирия, Восточная Марбелья

750 000 €

**Ссылка:** R5235688 **Размер участка:** 923м<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Откройте для себя фантастическую возможность инвестирования в престижном районе Эльвирия, Марбелья. Этот жилой участок площадью 923 м<sup>2</sup> идеально подходит для строительства роскошной виллы в одном из самых престижных и хорошо развитой инфраструктурой на побережье Коста-дель-Соль. На участке можно построить 4-этажную виллу, каждый этаж которой будет иметь площадь 186 м<sup>2</sup>, что позволит создать просторную и современную недвижимость с исключительным дизайнерским потенциалом. Базовый проект уже доступен, что упрощает процесс планирования и облегчает начало строительства. Благодаря достаточному пространству для обустройства собственного бассейна, ландшафтных садов, террас и зон отдыха, этот участок станет идеальной основой для создания дома, спроектированного с учетом ваших потребностей. Эльвирия известна своей живописной природой, золотистыми пляжами, лучшими международными школами, полями для гольфа и широким спектром удобств – и все это всего в нескольких минутах езды. Идеальная возможность для инвесторов, застройщиков и всех, кто хочет построить виллу своей мечты в Марбелье.



## Характеристики:

**Ориентация**

Юг

**Виды**

Гора  
Панорамный  
Страна  
Городской  
Лес

**Параметр**

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пригородный  
Деревня  
Рядом с лесом

**Состояние**

Хороший

**Сад**

Частный

**Категория**

Инвестиции  
Вне плана  
Перепродажа