



Pareada en venta en Belinda Campanario, Calahonda, Mijas Costa

330.000 €

Referencia: R5233555 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 105m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Calahonda

Casa Pareada Bellamente Renovada en Venta en Belinda Campanario, un complejo cerrado en la parte baja de Calahonda - Con Licencia Turística e Ingresos por Alquiler Inmediatos Ubicada en un complejo residencial tranquilo y privado a pocos pasos de la playa de Calahonda, esta casa adosada bellamente renovada combina el confort moderno con el encanto andaluz, ofreciendo una excelente oportunidad de estilo de vida y un fuerte potencial de inversión. Distribuida en dos plantas más un solárium en la azotea, la casa cuenta con una luminosa planta baja diáfana con una amplia zona de salón comedor, una funcional chimenea y grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural. Desde la sala de estar se accede a un precioso patio privado con acceso directo a los exuberantes jardines comunitarios, un lugar perfecto para relajarse, entretenerte o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. En la entrada, un cómodo patio delantero incluye un práctico trastero ideal para bicicletas, artículos de playa, herramientas o enseres domésticos adicionales. La planta superior ofrece dos dormitorios bien proporcionados, cada uno con su propia terraza privada. La terraza orientada al sur es particularmente generosa, lo que la convierte en un lugar ideal para tomar el sol, leer o disfrutar del tranquilo entorno. Un elegante baño contemporáneo con ducha a ras de suelo completa este nivel. El aire acondicionado está instalado en toda la propiedad para comodidad durante todo el año. La comunidad cuenta con hermosos jardines con árboles frutales y una gran piscina, creando un ambiente sereno y seguro a solo unos pasos de supermercados, restaurantes, transporte público y todas las comodidades diarias. Aspectos destacados adicionales • Licencia turística vigente: ideal para alquileres vacacionales • Inquilino actual hasta febrero pagando 1.500€/mes (fiable y abierto a continuar) • Ingresos por alquiler inmediatos para inversores • A poca distancia de la playa y de todos los servicios. • Solárium en la azotea • Se vende parcialmente amueblado (algunos elementos que se muestran en las fotos se han eliminado y no permanecerán) Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una escapada de vacaciones o una inversión de alquiler llave en mano en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, esta encantadora casa ofrece un valor excepcional y una comodidad inmejorable.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	A/C caliente
Trastero		
Solárium		
Vistas	Posición	Piscina
Mar	Urbanización	Comunal
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad		
Complejo cerrado		