



# Полуотдельный дом для продажи в Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья Вест

649 000 €

Ссылка: R5234368 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 354m<sup>2</sup> Размер сборки: 145m<sup>2</sup> терраса: 63m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Welcome to this wonderful semi-detached house in the popular area of Linda Vista Alta – just a short walk from the vibrant center of San Pedro de Alcántara, with a wide range of shops, restaurants, and all the services you could need.

This home perfectly combines comfort, privacy, and great potential. It features three spacious bedrooms, all equipped with air conditioning for year-round comfort. The property has a total of three bathrooms, two of which are en suite. The bright living room, also with AC, is open and airy – ideal for social gatherings. For a more modern feel, there is the possibility to relocate the kitchen and create an open-plan layout, which could also free up space for a fourth bedroom if desired.

From the living room, step out onto your private south-facing terrace – a peaceful oasis to relax and enjoy the sun. The front garden is shared with only one neighbor, giving the feel of a detached house despite being a semi-detached property.

Below the terrace, there is a private plot, perfect for a beautiful garden or even to build a pool. The property also includes a private garage and storage room, adding both convenience and comfort to everyday life.

The house is move-in ready and in excellent condition, while still offering plenty of opportunities to add your personal touch. An ideal home for those who want to be close to the city's buzz while enjoying peace, privacy, and tranquility.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Недалеко от церкви

### Виды

Страна  
Сад  
Двор  
Улица

### Бассейн

Комната для бассейна

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Дешевый  
Перепродажа

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Безопасный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Открыть  
Более одного