



Lejlighed i midten etage til salg i La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

485.000 €

Reference: R5233372 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 125m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lejlighed til salg i La Dama de Noche, Nueva Andalucía – gåafstand til alle faciliteter, Puerto Banús og stranden

Oplev denne lyse og rummelige 2-værelses lejlighed beliggende på 3. sal i et populært lukket område i Nueva Andalucía, kun en kort gåtur fra Puerto Banús, stranden, supermarkeder, restauranter og alle væsentlige tjenester. Dens hjørneposition og sydlige orientering giver rigeligt naturligt lys hele dagen.

Ejendommen byder på 125 m² bygget og har en komfortabel stue/spisestue med adgang til balkonen, et fuldt udstyret køkken, to soveværelser med indbyggede skabe og to badeværelser. En privat parkeringsplads og et opbevaringsrum er inkluderet for ekstra bekvemmelighed.

Samfundet i Dama de Noche er kendt for sine fremragende faciliteter, herunder to store swimmingpools, paddle-tennisbaner, 24-timers vagt, smukt vedligeholdte haver og endda en restaurant/café på stedet, ideel til let ophold eller som en lejeinvestering. Bygningen tilbyder desuden elevatoradgang og er tilpasset bevægelseshæmmede.

Yderligere funktioner omfatter aircondition og centralvarme, hvilket sikrer komfort året rundt.

Dette er en glimrende mulighed for at erhverve en velbeliggende ejendom med et stærkt udlejningspotentiale i et af Marbellas mest eftertragtede områder.



Funktioner:

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering

Tæt på havet

Havn

Tilstand

God

Pool

Kommunal

Privat

Børns pool