



# Квартира на первом этаже для продажи в Ла Ресерва де Марбелья, Восточная Марбелья

350 000 €

Ссылка: R5230219 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Las Chapas

A fantastic opportunity to own a ground-floor corner apartment in the highly desirable Reserva de Marbella (Las Chapas). Situated within an exclusive gated community of just 18 residences, the complex boasts beautifully landscaped gardens and a large communal pool. The location is ideal—just a short walk to local amenities and a pleasant 25-minute stroll to the picturesque Marbesa beach and the protected Artola dunes.

This bright and airy corner apartment offers excellent potential for modernisation and enjoys impressive sea views. A spacious terrace, accessible from both the living room and main bedroom, flows directly into a secluded garden area, creating a tranquil and secluded outdoor space.

Inside, the property features two generous bedrooms and two bathrooms. It comes fully furnished and includes full air conditioning for year-round comfort.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса

Частная терраса

### Параметр

Урбанизация

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Праздничные дома

Инвестиции

Перепродажа

### Ориентация

Юг

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный

### Виды

Море

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество