



Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

675.000 €

Referencia: R5184142 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 170m² Terraza: 77m²





Costa del Sol, El Paraiso

Entrega en 2023. **AGRA RESIDENCIAL** es un exclusivo complejo residencial de **47 adosados** en el corazón del golf en la **Costa del Sol**, junto al **El Campanario Golf & Country House**.

La ubicación de este residencial y su arquitectura de estilo andaluz permiten que las viviendas dispongan de **grandes terrazas con vistas y luz natural**.

Las viviendas de **3 dormitorios** incluyen **porche y solárium con pérgola**, **jardín privado** y **sótano**, además de **2 plazas de aparcamiento en el sótano**. Asimismo, el complejo cuenta con **piscina y jardines comunitarios**.

Agra Residencial se encuentra a poca distancia de algunos de los **70 campos de golf** de la Costa del Sol. También está muy cerca de **Puerto Banús, Marbella y Estepona**, y a **50 minutos del aeropuerto de Málaga**.

Características básicas

- Casa adosada
- 168 m² construidos, 156 m² útiles
- 3 dormitorios
- 3 baños
- Terraza
- 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio
- Segunda mano / buen estado
- Armarios empotrados
- Calefacción individual: eléctrica
- Solo el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida

Equipamiento

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Totalmente amueblado

Gastos comunitarios: solo **100 € al mes**.



Características:

Características

Terraza
Armarios ajustados
Solárium
Bar
Restaurante en el sitio
Sótano

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
More Than One