



Frakoblet villa til salg i Los Jardines de las Golondrinas, Elviria, Marbella

4.995.000 €

Reference: R5232610 Soveværelser: 4 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 1.404m² Byg Størrelse: 350m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Elviria

Enestående villa ved stranden til salg i Los Jardines de las Golondrinas, Elviria - få skridt fra Nikki Beach

Oplev en ekstraordinær mulighed for at eje en virkelig bemærkelsesværdig villa ved stranden i det prestigefyldte samfund Los Jardines de las Golondrinas, perfekt placeret ved siden af den verdensberømte Nikki Beach i Elviria, East Marbella. Denne eksklusive bolig kombinerer tidløs elegance, en privilegeret beliggenhed og exceptionelle opholdsrum designet til komfort og kystluksus.

Villaen er fordelt på to imponerende niveauer og byder på:

Fire rummelige soveværelser, hver med sit eget en-suite badeværelse

Et gæstetoilet

Et dedikeret kontorlokale

En ekspansiv, lysfyldt stue, der er sømløst forbundet med en uafhængig spiseplads

Den generøse overdækkede terrasse åbner ud til en smukt anlagt have med en privat opvarmet swimmingpool, der tilbyder de ideelle rammer for udendørs nydelse året rundt.

Bekvemmelighed og sikkerhed er altafgørende, med en privat indkørsel og to uafhængige garager, alle inden for det sikre, indhegnede kompleks Los Jardines de las Golondrinas, som giver 24-timers sikkerhed for fuldstændig ro i sindet.

Beliggende kun få øjeblikke fra det prestigefyldte Hotel Don Carlos og den berømte Don Carlos Tennis Club, nyder denne villa en af de mest eftertragtede adresser på Marbellas østlige side - hvor uberørte strande, naturlige omgivelser og en sofistikeret livsstil blandes ubesværet.

En sjælden mulighed for at opleve strandliv på dets fineste frontlinje - denne villa legemliggør elegance, privatliv og essensen af raffinement ved havet i Elviria.



Funktioner:

Funktioner

Marmorgulve

Synspunkter

Hav

Have

Pool

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

24 timers sikkerhed

CO2 -emissionsklassificering

E

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havet

Tæt på butikker

Beachfront

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat

Åben

Klimakontrol

Varm aircondition

Pool

Privat

Have

Anlæg

Energi rating

E