



Pareada en alquiler en Guadalmina Alta, Marbella West

4.000 - 4.000 €

Referencia: R5231596 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 190m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Amplia casa adosada con 4 dormitorios dobles y 3 baños situada en Villas y Golf, en Guadalmina en Guadalmina Alta con 95% de residentes permanentes. Se ubica cerca del Club de Golf y del centro comercial, a 5 minutos del centro de salud de San Pedro Alcántara, de los diferentes colegios públicos y guarderías y muy cerca de varios colegios internacionales y privados. La comunidad cuenta con servicios de conserje y seguridad 24 horas, piscina con efecto playa y cloración salina ideal para niños y amplias zonas verdes con parque infantil. Internet por Fibra Óptica con contrato comunitario por solo 18 euros al mes y Gas Natural recientemente instalado en la urbanización. La comunidad esta mantenida en condiciones excelentes. La distribución de las pareadas es totalmente diferente a las del resto de las casas adosadas en esta urbanización. Por lo que si ya conocen las casas, en este caso se llevarán una grata sorpresa por lo luminosa y la amplitud de esta tipología en concreto. En la planta baja, al acceder a la vivienda a la derecha hay una habitación con cama doble y armario y justo a la izquierda el lavadero con terraza privada para tender y un baño completo con ducha que va a ser reformado. El dormitorio en esa planta tiene orientación oeste y por tanto muchísima claridad y luz. La cocina se encuentra a la derecha y ha sido recientemente reformada, además dispone una puerta con acceso al jardín. Por ultimo dispone de un gran salón con chimenea que da acceso al jardín privado y una zona de terraza con jardín. En la primera planta se encuentran tres dormitorios, todos muy amplios y con armarios empotrados. En el dormitorio principal el techo está abuhardillado y una terraza, además dispone de baño en suite con ducha y bañera. Se trata de una casa de esquina muy privada, con una puertecita que da a las zonas comunes y sin lugar a dudas una de las mejores de la urbanización.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
TV satelital
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Fibra óptica

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Categoría

Golf

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Golf de primera línea
Suburbano

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Comunal