



Apartamento Planta Media en venta en Andalucía del Mar, Puerto Banús, Marbella

749.000 €

Referencia: R5230531 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 96m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Impresionante Apartamento Renovado en Venta en Andalucía del Mar, Puerto Banús – Marbella Situado dentro de la prestigiosa urbanización frente al mar de Andalucía del Mar en Puerto Banús, este apartamento bellamente renovado ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de una vida de lujo en uno de los lugares más emblemáticos de la Costa del Sol. Puerto Banús, famoso por su glamour, estilo de vida deportivo y atmósfera vibrante, ofrece el telón de fondo perfecto para esta extraordinaria residencia. Totalmente reformada con estándares modernos, la propiedad cuenta con 2 dormitorios y 1 baño. Al entrar, lo recibe un elegante espacio habitable de concepto abierto, donde la cocina contemporánea totalmente integrada fluye a la perfección con la sala de estar y el comedor. Desde aquí, las puertas correderas conducen a una preciosa terraza con vistas a los exuberantes jardines comunitarios y al mar Mediterráneo, creando un lugar ideal para relajarse o entretenerte. Ambos dormitorios disfrutan de la rara ventaja de tener sus propias terrazas privadas, cada una de las cuales ofrece cautivadoras vistas al mar y a la montaña que mejoran la sensación de tranquilidad y privacidad. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, un activo valioso en Puerto Banús. Andalucía del Mar es una de las comunidades frente al mar más solicitadas de la zona, conocida por su ubicación privilegiada y sus hermosos jardines. Los residentes se benefician de un entorno cerrado seguro las 24 horas, jardines inmaculados y dos piscinas, formando un oasis de paz a solo unos pasos de la playa. Con acceso directo a la playa y una ubicación inmejorable cerca del puerto deportivo, boutiques de lujo, excelentes restaurantes y todos los servicios esenciales, este desarrollo representa lo mejor en vida costera. Una elección perfecta para quienes buscan lujo, comodidad y el estilo de vida exclusivo de Puerto Banús, ya sea como casa de vacaciones, residencia permanente o inversión de alto valor.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Elevar	Sudeste	Mar
Transporte cercano		Jardín
Terraza		
Armarios ajustados		
Posición	Estado	Piscina
Junto a la playa	Excelente	Comunal
Cerca del puerto	Reformado Recientemente	
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cocina	Jardín	Seguridad
Parcialmente equipado	Comunal	Complejo cerrado
Ciclo de cocina		
Aparcamiento		
Párking Privado		